

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный многоквартирный жилой дом (стр. 1) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Ленинский район, территория, ограниченная улицей Чкалова, улицей Добранина, улицей Угличской

№ 76-000408 по состоянию на 16.01.2020

Дата подачи декларации: 16.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Светлояр"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СЗ "Светлояр"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117393
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Пилюгина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 1; Офис: 16; Помещение: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(485)228-88-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: sale.73@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://svetloyar-yar.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Коновалова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК "Подсолнухи"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7733298630
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746827665
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Жилгорстрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7607024742
	3.1.4	% голосов в органе управления: 51 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шлапак
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	% голосов в органе управления: 49 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Батова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 76-301000-123-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 627,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 732,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Два миллиона семьсот тридцать две тысячи рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 604,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Два миллиона шестьсот четыре тысячи рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Ленинский район, территория, ограниченная улицей Чкалова, улицей Добрынина, улицей Угличской
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 301,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 448,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 196,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14644,53 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 4
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.12.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 09.01.2019, 11.03.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606054670
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гипроприбор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7604051346
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-1-1-3-026728-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Яргосстройэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604061714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-301000-219-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент строительства Ярославской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Ярославля
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 822
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 23.07.2019
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 30.07.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 76:23:050604:687
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5230,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды и пешеходные тротуары, площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой, хозяйственных целей, гостевая стоянка автотранспорта, озеленение и освещение территории
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 30 машино-мест, в северной части участка от объекта строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством территории внутри двора предполагается устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой, хозяйственных целей в северо-восточной и западной частях участка от объекта строительства. Физкультурная и детская игровые площадки содержат физкультурно-спортивный комплекс и детский игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерная площадка расположена в северной части участка от объекта строительства. На площадке предусматривается установка 4-х контейнеров для мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны засевают газонными травами, предусмотрены деревья и кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрен доступ маломобильных групп населения в здание, на физкультурную, детскую, отдыха и другие площадки. Предусмотрены пандусы. Выделено 2 машино-места для парковки инвалидов

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение проездов, тротуаров и площадок внутри двора
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ярославльводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/6260
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 232 694 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ярославльводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/6260
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 732 086 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная энергосервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7604217739
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору об осуществлении технологического присоединения 21/ТП-19 от 25.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 294,90 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ярославские ЭнергоСистемы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7603066822
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-19.НС.1.1/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 969 943,60 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ремонт и обслуживание гидросистем"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606006691
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-214
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ярнет"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7604178825
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ярославльлифтремонт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7603020345
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 320
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	60.34	2
2	Жилое помещение	1	1	36.27	1
3	Жилое помещение	1	1	37.55	1
4	Жилое помещение	1	1	39.69	1
5	Жилое помещение	1	1	37.01	1
6	Жилое помещение	1	1	39.86	1
7	Жилое помещение	1	1	36.49	1
8	Жилое помещение	1	1	67.36	2
9	Жилое помещение	1	1	60.12	2
10	Жилое помещение	2	1	60.64	2
11	Жилое помещение	2	1	36.27	1
12	Жилое помещение	2	1	37.55	1
13	Жилое помещение	2	1	39.69	1
14	Жилое помещение	2	1	37.01	1
15	Жилое помещение	2	1	39.86	1
16	Жилое помещение	2	1	35.64	1
17	Жилое помещение	2	1	36.49	1
18	Жилое помещение	2	1	67.36	2
19	Жилое помещение	2	1	60.36	2
20	Жилое помещение	3	1	37.08	1
21	Жилое помещение	3	1	29.38	1
22	Жилое помещение	3	1	36.27	1
23	Жилое помещение	3	1	37.55	1
24	Жилое помещение	3	1	39.69	1
25	Жилое помещение	3	1	37.01	1
26	Жилое помещение	3	1	39.86	1
27	Жилое помещение	3	1	35.64	1
28	Жилое помещение	3	1	36.49	1
29	Жилое помещение	3	1	67.36	2
30	Жилое помещение	3	1	60.36	2

31	Жилое помещение	4	1	37.08	1
32	Жилое помещение	4	1	29.38	1
33	Жилое помещение	4	1	36.27	1
34	Жилое помещение	4	1	37.55	1
35	Жилое помещение	4	1	39.69	1
36	Жилое помещение	4	1	37.01	1
37	Жилое помещение	4	1	39.86	1
38	Жилое помещение	4	1	35.64	1
39	Жилое помещение	4	1	36.49	1
40	Жилое помещение	4	1	67.36	2
41	Жилое помещение	4	1	60.36	2
42	Жилое помещение	5	1	37.08	1
43	Жилое помещение	5	1	29.38	1
44	Жилое помещение	5	1	36.27	1
45	Жилое помещение	5	1	37.55	1
46	Жилое помещение	5	1	39.69	1
47	Жилое помещение	5	1	37.01	1
48	Жилое помещение	5	1	39.86	1
49	Жилое помещение	5	1	35.64	1
50	Жилое помещение	5	1	36.49	1
51	Жилое помещение	5	1	67.36	2
52	Жилое помещение	5	1	60.36	2
53	Жилое помещение	6	1	37.08	1
54	Жилое помещение	6	1	29.38	1
55	Жилое помещение	6	1	36.27	1
56	Жилое помещение	6	1	37.55	1
57	Жилое помещение	6	1	39.69	1
58	Жилое помещение	6	1	37.01	1
59	Жилое помещение	6	1	39.86	1
60	Жилое помещение	6	1	35.64	1
61	Жилое помещение	6	1	36.49	1
62	Жилое помещение	6	1	67.36	2
63	Жилое помещение	6	1	60.36	2
64	Жилое помещение	7	1	37.08	1
65	Жилое помещение	7	1	29.38	1
66	Жилое помещение	7	1	36.27	1
67	Жилое помещение	7	1	37.55	1
68	Жилое помещение	7	1	39.69	1
69	Жилое помещение	7	1	37.01	1
70	Жилое помещение	7	1	39.86	1
71	Жилое помещение	7	1	35.64	1
72	Жилое помещение	7	1	36.49	1
73	Жилое помещение	7	1	67.36	2

74	Жилое помещение	7	1	60.36	2
75	Жилое помещение	8	1	37.08	1
76	Жилое помещение	8	1	29.38	1
77	Жилое помещение	8	1	36.27	1
78	Жилое помещение	8	1	37.55	1
79	Жилое помещение	8	1	39.69	1
80	Жилое помещение	8	1	37.01	1
81	Жилое помещение	8	1	39.86	1
82	Жилое помещение	8	1	35.64	1
83	Жилое помещение	8	1	36.49	1
84	Жилое помещение	8	1	67.36	2
85	Жилое помещение	8	1	60.36	2
86	Жилое помещение	9	1	37.08	1
87	Жилое помещение	9	1	29.38	1
88	Жилое помещение	9	1	36.27	1
89	Жилое помещение	9	1	37.55	1
90	Жилое помещение	9	1	39.69	1
91	Жилое помещение	9	1	37.01	1
92	Жилое помещение	9	1	39.86	1
93	Жилое помещение	9	1	35.64	1
94	Жилое помещение	9	1	36.49	1
95	Жилое помещение	9	1	67.36	2
96	Жилое помещение	9	1	60.36	2
97	Жилое помещение	10	1	36.8	1
98	Жилое помещение	10	1	29.11	1
99	Жилое помещение	10	1	35.98	1
100	Жилое помещение	10	1	37.26	1
101	Жилое помещение	10	1	39.41	1
102	Жилое помещение	10	1	36.8	1
103	Жилое помещение	10	1	39.65	1
104	Жилое помещение	10	1	35.36	1
105	Жилое помещение	10	1	36.28	1
106	Жилое помещение	10	1	67.16	2
107	Жилое помещение	10	1	60.16	2
108	Жилое помещение	11	1	36.8	1
109	Жилое помещение	11	1	29.11	1
110	Жилое помещение	11	1	35.98	1
111	Жилое помещение	11	1	37.26	1
112	Жилое помещение	11	1	39.41	1
113	Жилое помещение	11	1	36.8	1
114	Жилое помещение	11	1	39.65	1
115	Жилое помещение	11	1	35.36	1
116	Жилое помещение	11	1	36.28	1

117	Жилое помещение	11	1	67.16	2
118	Жилое помещение	11	1	60.16	2
119	Жилое помещение	12	1	36.8	1
120	Жилое помещение	12	1	29.11	1
121	Жилое помещение	12	1	35.98	1
122	Жилое помещение	12	1	37.26	1
123	Жилое помещение	12	1	39.41	1
124	Жилое помещение	12	1	36.8	1
125	Жилое помещение	12	1	39.65	1
126	Жилое помещение	12	1	35.36	1
127	Жилое помещение	12	1	36.28	1
128	Жилое помещение	12	1	67.16	2
129	Жилое помещение	12	1	60.16	2
130	Жилое помещение	13	1	36.8	1
131	Жилое помещение	13	1	29.11	1
132	Жилое помещение	13	1	35.98	1
133	Жилое помещение	13	1	37.26	1
134	Жилое помещение	13	1	39.41	1
135	Жилое помещение	13	1	36.8	1
136	Жилое помещение	13	1	39.65	1
137	Жилое помещение	13	1	35.36	1
138	Жилое помещение	13	1	36.28	1
139	Жилое помещение	13	1	67.16	2
140	Жилое помещение	13	1	60.16	2
141	Жилое помещение	14	1	36.8	1
142	Жилое помещение	14	1	29.11	1
143	Жилое помещение	14	1	35.98	1
144	Жилое помещение	14	1	37.26	1
145	Жилое помещение	14	1	39.41	1
146	Жилое помещение	14	1	36.8	1
147	Жилое помещение	14	1	39.65	1
148	Жилое помещение	14	1	35.36	1
149	Жилое помещение	14	1	36.28	1
150	Жилое помещение	14	1	67.16	2
151	Жилое помещение	14	1	60.16	2
152	Жилое помещение	15	1	36.8	1
153	Жилое помещение	15	1	29.11	1
154	Жилое помещение	15	1	35.98	1
155	Жилое помещение	15	1	37.26	1
156	Жилое помещение	15	1	39.41	1
157	Жилое помещение	15	1	36.8	1
158	Жилое помещение	15	1	39.65	1
159	Жилое помещение	15	1	35.36	1

160	Жилое помещение	15	1	36.28	1
161	Жилое помещение	15	1	67.16	2
162	Жилое помещение	15	1	60.16	2
163	Жилое помещение	16	1	36.8	1
164	Жилое помещение	16	1	29.11	1
165	Жилое помещение	16	1	35.98	1
166	Жилое помещение	16	1	37.26	1
167	Жилое помещение	16	1	39.41	1
168	Жилое помещение	16	1	36.8	1
169	Жилое помещение	16	1	39.65	1
170	Жилое помещение	16	1	35.36	1
171	Жилое помещение	16	1	36.28	1
172	Жилое помещение	16	1	67.16	2
173	Жилое помещение	16	1	60.16	2
174	Жилое помещение	17	1	36.8	1
175	Жилое помещение	17	1	29.11	1
176	Жилое помещение	17	1	35.98	1
177	Жилое помещение	17	1	37.26	1
178	Жилое помещение	17	1	39.41	1
179	Жилое помещение	17	1	36.8	1
180	Жилое помещение	17	1	39.65	1
181	Жилое помещение	17	1	35.36	1
182	Жилое помещение	17	1	36.28	1
183	Жилое помещение	17	1	67.16	2
184	Жилое помещение	17	1	60.16	2
185	Жилое помещение	1	2	34.16	1
186	Жилое помещение	1	2	91.9	3
187	Жилое помещение	1	2	37.48	1
188	Жилое помещение	1	2	27.97	1
189	Жилое помещение	1	2	38.47	1
190	Жилое помещение	1	2	57.74	2
191	Жилое помещение	1	2	58.71	2
192	Жилое помещение	1	2	38.59	1
193	Жилое помещение	2	2	34.4	1
194	Жилое помещение	2	2	91.9	3
195	Жилое помещение	2	2	37.48	1
196	Жилое помещение	2	2	41.39	1
197	Жилое помещение	2	2	38.47	1
198	Жилое помещение	2	2	57.74	2
199	Жилое помещение	2	2	58.71	2
200	Жилое помещение	2	2	38.92	1
201	Жилое помещение	3	2	34.4	1
202	Жилое помещение	3	2	91.9	3

203	Жилое помещение	3	2	37.48	1
204	Жилое помещение	3	2	41.39	1
205	Жилое помещение	3	2	38.47	1
206	Жилое помещение	3	2	57.74	2
207	Жилое помещение	3	2	58.71	2
208	Жилое помещение	3	2	38.92	1
209	Жилое помещение	4	2	34.4	1
210	Жилое помещение	4	2	91.9	3
211	Жилое помещение	4	2	37.48	1
212	Жилое помещение	4	2	41.39	1
213	Жилое помещение	4	2	38.47	1
214	Жилое помещение	4	2	57.74	2
215	Жилое помещение	4	2	58.71	2
216	Жилое помещение	4	2	38.92	1
217	Жилое помещение	5	2	34.4	1
218	Жилое помещение	5	2	91.9	3
219	Жилое помещение	5	2	37.48	1
220	Жилое помещение	5	2	41.39	1
221	Жилое помещение	5	2	38.47	1
222	Жилое помещение	5	2	57.74	2
223	Жилое помещение	5	2	58.71	2
224	Жилое помещение	5	2	38.92	1
225	Жилое помещение	6	2	34.4	1
226	Жилое помещение	6	2	91.9	3
227	Жилое помещение	6	2	37.48	1
228	Жилое помещение	6	2	41.39	1
229	Жилое помещение	6	2	38.47	1
230	Жилое помещение	6	2	57.74	2
231	Жилое помещение	6	2	58.71	2
232	Жилое помещение	6	2	38.92	1
233	Жилое помещение	7	2	34.4	1
234	Жилое помещение	7	2	91.9	3
235	Жилое помещение	7	2	37.48	1
236	Жилое помещение	7	2	41.39	1
237	Жилое помещение	7	2	38.47	1
238	Жилое помещение	7	2	57.74	2
239	Жилое помещение	7	2	58.71	2
240	Жилое помещение	7	2	38.92	1
241	Жилое помещение	8	2	34.4	1
242	Жилое помещение	8	2	91.9	3
243	Жилое помещение	8	2	37.48	1
244	Жилое помещение	8	2	41.39	1
245	Жилое помещение	8	2	38.47	1

246	Жилое помещение	8	2	57.74	2
247	Жилое помещение	8	2	58.71	2
248	Жилое помещение	8	2	38.92	1
249	Жилое помещение	9	2	34.4	1
250	Жилое помещение	9	2	91.9	3
251	Жилое помещение	9	2	37.48	1
252	Жилое помещение	9	2	41.39	1
253	Жилое помещение	9	2	38.47	1
254	Жилое помещение	9	2	57.74	2
255	Жилое помещение	9	2	58.71	2
256	Жилое помещение	9	2	38.92	1
257	Жилое помещение	10	2	34.2	1
258	Жилое помещение	10	2	91.62	3
259	Жилое помещение	10	2	37.27	1
260	Жилое помещение	10	2	41.18	1
261	Жилое помещение	10	2	38.26	1
262	Жилое помещение	10	2	57.45	2
263	Жилое помещение	10	2	58.42	2
264	Жилое помещение	10	2	38.71	1
265	Жилое помещение	11	2	34.2	1
266	Жилое помещение	11	2	91.62	3
267	Жилое помещение	11	2	37.27	1
268	Жилое помещение	11	2	41.18	1
269	Жилое помещение	11	2	38.26	1
270	Жилое помещение	11	2	57.45	2
271	Жилое помещение	11	2	58.42	2
272	Жилое помещение	11	2	38.71	1
273	Жилое помещение	12	2	34.2	1
274	Жилое помещение	12	2	91.62	3
275	Жилое помещение	12	2	37.27	1
276	Жилое помещение	12	2	41.18	1
277	Жилое помещение	12	2	38.26	1
278	Жилое помещение	12	2	57.45	2
279	Жилое помещение	12	2	58.42	2
280	Жилое помещение	12	2	38.71	1
281	Жилое помещение	13	2	34.2	1
282	Жилое помещение	13	2	91.62	3
283	Жилое помещение	13	2	37.27	1
284	Жилое помещение	13	2	41.18	1
285	Жилое помещение	13	2	38.26	1
286	Жилое помещение	13	2	57.45	2
287	Жилое помещение	13	2	58.42	2
288	Жилое помещение	13	2	38.71	1

289	Жилое помещение	14	2	34.2	1
290	Жилое помещение	14	2	91.62	3
291	Жилое помещение	14	2	37.27	1
292	Жилое помещение	14	2	41.18	1
293	Жилое помещение	14	2	38.26	1
294	Жилое помещение	14	2	57.45	2
295	Жилое помещение	14	2	58.42	2
296	Жилое помещение	14	2	38.71	1
297	Жилое помещение	15	2	34.2	1
298	Жилое помещение	15	2	91.62	3
299	Жилое помещение	15	2	37.27	1
300	Жилое помещение	15	2	41.18	1
301	Жилое помещение	15	2	38.26	1
302	Жилое помещение	15	2	57.45	2
303	Жилое помещение	15	2	58.42	2
304	Жилое помещение	15	2	38.71	1
305	Жилое помещение	16	2	34.2	1
306	Жилое помещение	16	2	91.62	3
307	Жилое помещение	16	2	37.27	1
308	Жилое помещение	16	2	41.18	1
309	Жилое помещение	16	2	38.26	1
310	Жилое помещение	16	2	57.45	2
311	Жилое помещение	16	2	58.42	2
312	Жилое помещение	16	2	38.71	1
313	Жилое помещение	17	2	34.2	1
314	Жилое помещение	17	2	91.62	3
315	Жилое помещение	17	2	37.27	1
316	Жилое помещение	17	2	41.18	1
317	Жилое помещение	17	2	38.26	1
318	Жилое помещение	17	2	57.45	2
319	Жилое помещение	17	2	58.42	2
320	Жилое помещение	17	2	38.71	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	2.37	Индивидуальное нежилое помещение	2.37
2	Нежилое помещение	1	1	2.32	Индивидуальное нежилое помещение	2.32
3	Нежилое помещение	1	1	2.32	Индивидуальное нежилое помещение	2.32
4	Нежилое помещение	1	1	2.37	Индивидуальное нежилое помещение	2.37
5	Нежилое помещение	2	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
6	Нежилое помещение	3	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
7	Нежилое помещение	4	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97

8	Нежилое помещение	5	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
9	Нежилое помещение	6	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
10	Нежилое помещение	7	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
11	Нежилое помещение	8	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
12	Нежилое помещение	9	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
13	Нежилое помещение	10	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
14	Нежилое помещение	11	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
15	Нежилое помещение	12	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
16	Нежилое помещение	13	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
17	Нежилое помещение	14	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
18	Нежилое помещение	15	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
19	Нежилое помещение	16	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
20	Нежилое помещение	17	1	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
21	Нежилое помещение	2	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
22	Нежилое помещение	3	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
23	Нежилое помещение	4	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
24	Нежилое помещение	5	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
25	Нежилое помещение	6	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
26	Нежилое помещение	7	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
27	Нежилое помещение	8	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
28	Нежилое помещение	9	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
29	Нежилое помещение	10	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
30	Нежилое помещение	11	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
31	Нежилое помещение	12	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
32	Нежилое помещение	13	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
33	Нежилое помещение	14	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
34	Нежилое помещение	15	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
35	Нежилое помещение	16	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
36	Нежилое помещение	17	2	1.97	Индивидуальное нежилое помещение	1.97
37	Нежилое помещение	цокольный этаж	2	123.98	Индивидуальное нежилое помещение	123.98

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Цокольный этаж		Подъезд 1, цокольный этаж		Техническое	423.96
2	Водомерный узел		Подъезд 1, цокольный этаж		Техническое	14.96
3	Насосная пожаротушения		Подъезд 1, цокольный этаж		Техническое	26.26
4	Насосная		Подъезд 1, цокольный этаж		Техническое	11.54
5	Электрощитовая		Подъезд 1, цокольный этаж		Техническое	10.38
6	Помещение уборочного инвентаря		Подъезд 1, цокольный этаж		Техническое	3.35
7	Тамбур		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	4.39

8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.97
9	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.15
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.6
11	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	40.17
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.95
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.65
14	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.65
15	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.3
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.21
17	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	40.17
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.78
19	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.65
20	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.3
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.21
22	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	40.17
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.78
24	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.65
25	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.3
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.21
27	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	40.17
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.78
29	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.65
30	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.3
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.21
32	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	40.17
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.78
34	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.65
35	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.3
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.21
37	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	40.17
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.78
39	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.65
40	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.3
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.21
42	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	40.17
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.78
44	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.65
45	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.3
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.21
47	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	40.17
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.78
49	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.65
50	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.3

51	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.21
52	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	40.17
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.78
54	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.65
55	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.3
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.21
57	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	40.17
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.78
59	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.65
60	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.3
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.21
62	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	40.17
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.78
64	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.65
65	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.3
66	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.21
67	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	40.17
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.78
69	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.65
70	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.3
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.21
72	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	40.17
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.78
74	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.65
75	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.3
76	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.21
77	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	40.17
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.78
79	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.65
80	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.3
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.21
82	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	40.17
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.78
84	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.65
85	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.3
86	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.21
87	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	40.17
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.78
89	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.65
90	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.3
91	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.21
92	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	40.17
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	11.78

94	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 1, чердак	Общественное	6.65
95	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Общественное	14.14
96	Выход на крышу	Подъезд 1, крыша	Общественное	10.18
97	Машинное помещение	Подъезд 1, крыша	Техническое	32.89
98	Цокольный этаж	Подъезд 2, цокольный этаж	Техническое	263.59
99	Тепловой пункт	Подъезд 2, цокольный этаж	Техническое	36.67
100	Электрощитовая	Подъезд 2, цокольный этаж	Техническое	9.99
101	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.39
102	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.97
103	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.15
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.6
105	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	33.44
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.42
107	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.81
108	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.58
109	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.3
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.21
111	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	33.44
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.78
113	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.58
114	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.3
115	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.21
116	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	33.44
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.78
118	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.58
119	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.3
120	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.21
121	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	33.44
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.78
123	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.58
124	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.3
125	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.21
126	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	33.44
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.78
128	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.58
129	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.3
130	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.21
131	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	33.44
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.78
133	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.58
134	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.3
135	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.21
136	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	33.44

137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.78
138	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.58
139	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.3
140	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.21
141	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	33.44
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.78
143	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.58
144	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.3
145	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.21
146	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	33.44
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.78
148	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.58
149	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.3
150	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.21
151	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	33.44
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.78
153	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.58
154	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.3
155	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.21
156	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	33.44
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.78
158	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.58
159	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.3
160	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.21
161	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	33.44
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	11.78
163	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.58
164	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.3
165	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.21
166	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	33.44
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	11.78
168	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.58
169	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.3
170	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.21
171	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	33.44
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	11.78
173	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.58
174	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.3
175	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.21
176	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	33.44
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	11.78
178	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.58
179	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.3

180	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.21
181	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	33.44
182	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	11.78
183	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.58
184	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.3
185	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.21
186	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	33.44
187	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.78
188	Незадымляемая воздушная зона	Подъезд 2, чердак	Общественное	6.58
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Общественное	14.14
190	Выход на крышу	Подъезд 2, крыша	Общественное	10.18
191	Машинное помещение	Подъезд 2, крыша	Техническое	32.86

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть Строения 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части Строения 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная часть Строения 1	Электрощитовые, 2 шт	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части Строения 1	Система отопления	Отопление
5	Подземная часть Строения 1	Тепловой пункт	Отопление
6	Подземная и надземная части Строения 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная часть Строения 1	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
8	Подземная часть Строения 1	Водомерный узел	Водоснабжение
9	Подземная часть Строения 1	Насосная станция пожаротушения	Пожаротушение
10	Подземная и надземная части Строения 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части Строения 1	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 599 895 396 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 9 880 000 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810016250000521
		Корреспондентский счет: 30101810100000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139
		КПП: 366643001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 49747905
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: BE03B426547411E980C67ED30AE1211F
Владелец: ООО "СЗ "СВЕТЛОЯР", Коновалова Ирина
Владимировна, Москва
Действителен: с 01.04.2019 по 01.04.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3390BB4C84386F1B69A26F0188F16994C0EF8055
Владелец: Жучков Виктор Евгеньевич, Жучков Виктор
Евгеньевич, Ярославль
Действителен: с 28.10.2019 по 28.01.2021