

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный дом Ярославская область, Город Ярославль, Дзержинский, Улица Елены Колесовой,
дом за д. 26**

№ 76-000076 по состоянию на 05.02.2020

Дата подачи декларации: 26.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СТРОЙИНВЕСТ-ЯРОСЛАВЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙИНВЕСТ-ЯРОСЛАВЛЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 150043
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Карла Либкнехта
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 6
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 15
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(485)220-61-50

	1.4.2	Адрес электронной почты: medik3@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.medik3.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Завьялова
	1.5.2	Имя: Людмила
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Стройинвест-Ярославль"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7604269790
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147604019419
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Волков
	3.3.2	Имя: Николай

	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Волков
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 050-050-324 82
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 760600143008
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник ООО "СТРОЙИНВЕСТ-ЯРОСЛАВЛЬ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 919,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 234,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 152 943,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Елены Колесовой
	9.2.10	Дом: за д.26
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23068,62 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16459,20 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 277,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17736,86 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геодезическая компания "ГеоПроФПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7602093238
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Индекс-ПИР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606055843
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная мастерская "ПРОСПЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7604086606
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-1-1-0053-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная экспертиза в строительстве "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604061714
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0058-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: нет
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-301000-287-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и развития территорий города мэрии города Ярославля
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-301000-287-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и развития территорий города мэрии города Ярославля
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25929-о
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.02.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия города Ярославля
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 76:23:010606:104
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3465,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: асфальтобетонный тротуар, асфальтобетонные проезды, площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Кратковременная стоянка автотранспорта (7 м/м)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская игровая площадка (игровой комплекс, песочница, качель, карусель, качалка на пружине), физкультурная площадка (скамья с упором, брусья, лиана фигурная, стойка баскетбольная), площадка для отдыха взрослых (скамья, урна), хозяйственные площадки (установка для сушки белья)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Закрытая, расположенная на расстоянии не менее 20 метров от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ярославский городской энергосбыт" города Ярославля

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7604088265
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/1220-02
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 770 703 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ярославльводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/7114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональное присоединительное сетевая компания Центра" (Филиал ПАО "МРСК Центра"- "Ярэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20532525
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 681 713,82 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ярославльводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/7114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "НЕТИС ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7604054555
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "НЕТИС ТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7604054555
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "НЕТИС ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7604054555

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 340
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 116
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 27
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 89
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	44.37	1
2	жилое	2	1	44.37	1
3	жилое	2	1	59.80	2
4	жилое	2	1	56.09	2
5	жилое	2	1	42.56	1
6	жилое	2	1	42.56	1
7	жилое	2	1	42.56	1
8	жилое	2	1	42.56	1
9	жилое	2	1	44.37	1
10	жилое	3	1	44.37	1
11	жилое	3	1	44.37	1
12	жилое	3	1	59.80	2
13	жилое	3	1	56.09	2
14	жилое	3	1	42.56	1
15	жилое	3	1	42.56	1

16	жилое	3	1	42.56	1
17	жилое	3	1	42.56	1
18	жилое	3	1	44.37	1
19	жилое	4	1	44.37	1
20	жилое	4	1	44.37	1
21	жилое	4	1	59.80	2
22	жилое	4	1	56.09	2
23	жилое	4	1	42.56	1
24	жилое	4	1	42.56	1
25	жилое	4	1	42.56	1
26	жилое	4	1	42.56	1
27	жилое	4	1	44.37	1
28	жилое	5	1	44.37	1
29	жилое	5	1	44.37	1
30	жилое	5	1	59.80	2
31	жилое	5	1	56.09	2
32	жилое	5	1	42.56	1
33	жилое	5	1	42.56	1
34	жилое	5	1	42.56	1
35	жилое	5	1	42.56	1
36	жилое	5	1	44.37	1
37	жилое	6	1	44.37	1
38	жилое	6	1	44.37	1
39	жилое	6	1	59.80	2
40	жилое	6	1	56.09	2
41	жилое	6	1	42.56	1
42	жилое	6	1	42.56	1
43	жилое	6	1	42.56	1
44	жилое	6	1	42.56	1
45	жилое	6	1	44.37	1
46	жилое	7	1	44.37	1
47	жилое	7	1	44.37	1
48	жилое	7	1	59.80	2
49	жилое	7	1	56.09	2
50	жилое	7	1	42.56	1
51	жилое	7	1	42.56	1
52	жилое	7	1	42.56	1
53	жилое	7	1	42.56	1
54	жилое	7	1	44.37	1
55	жилое	8	1	44.37	1
56	жилое	8	1	44.37	1
57	жилое	8	1	59.80	2
58	жилое	8	1	56.09	2

59	жилое	8	1	42.56	1
60	жилое	8	1	42.56	1
61	жилое	8	1	42.56	1
62	жилое	8	1	42.56	1
63	жилое	8	1	44.37	1
64	жилое	9	1	44.37	1
65	жилое	9	1	44.37	1
66	жилое	9	1	59.80	2
67	жилое	9	1	56.09	2
68	жилое	9	1	42.56	1
69	жилое	9	1	42.56	1
70	жилое	9	1	42.56	1
71	жилое	9	1	42.56	1
72	жилое	9	1	44.37	1
73	жилое	10	1	44.37	1
74	жилое	10	1	44.37	1
75	жилое	10	1	59.80	2
76	жилое	10	1	56.09	2
77	жилое	10	1	42.56	1
78	жилое	10	1	42.56	1
79	жилое	10	1	42.56	1
80	жилое	10	1	42.56	1
81	жилое	10	1	44.37	1
82	жилое	11	1	44.37	1
83	жилое	11	1	44.37	1
84	жилое	11	1	44.37	1
85	жилое	11	1	59.80	2
86	жилое	11	1	56.09	2
87	жилое	11	1	42.56	1
88	жилое	11	1	42.56	1
89	жилое	11	1	42.56	1
90	жилое	11	1	42.56	1
91	жилое	12	1	44.37	1
92	жилое	12	1	44.37	1
93	жилое	12	1	44.37	1
94	жилое	12	1	59.80	2
95	жилое	12	1	56.09	2
96	жилое	12	1	42.56	1
97	жилое	12	1	42.56	1
98	жилое	12	1	42.56	1
99	жилое	12	1	42.56	1
100	жилое	13	1	44.37	1
101	жилое	13	1	44.37	1

102	жилое	13	1	44.37	1
103	жилое	13	1	59.80	2
104	жилое	13	1	56.09	2
105	жилое	13	1	42.56	1
106	жилое	13	1	42.56	1
107	жилое	13	1	42.56	1
108	жилое	13	1	42.56	1
109	жилое	14	1	44.37	1
110	жилое	14	1	44.37	1
111	жилое	14	1	44.37	1
112	жилое	14	1	59.80	2
113	жилое	14	1	56.09	2
114	жилое	14	1	42.56	1
115	жилое	14	1	42.56	1
116	жилое	14	1	42.56	1
117	жилое	14	1	42.56	1
118	жилое	15	1	44.37	1
119	жилое	15	1	44.37	1
120	жилое	15	1	44.37	1
121	жилое	15	1	59.80	2
122	жилое	15	1	56.09	2
123	жилое	15	1	42.56	1
124	жилое	15	1	42.56	1
125	жилое	15	1	42.56	1
126	жилое	15	1	42.56	1
127	жилое	16	1	44.37	1
128	жилое	16	1	44.37	1
129	жилое	16	1	44.37	1
130	жилое	16	1	59.80	2
131	жилое	16	1	56.09	2
132	жилое	16	1	42.56	1
133	жилое	16	1	42.56	1
134	жилое	16	1	42.56	1
135	жилое	16	1	42.56	1
136	жилое	17	1	44.37	1
137	жилое	17	1	44.37	1
138	жилое	17	1	44.37	1
139	жилое	17	1	59.80	2
140	жилое	17	1	56.09	2
141	жилое	17	1	42.56	1
142	жилое	17	1	42.56	1
143	жилое	17	1	42.56	1
144	жилое	17	1	42.56	1

145	жилое	18	1	44.37	1
146	жилое	18	1	44.37	1
147	жилое	18	1	44.37	1
148	жилое	18	1	59.80	2
149	жилое	18	1	56.09	2
150	жилое	18	1	42.56	1
151	жилое	18	1	42.56	1
152	жилое	18	1	42.56	1
153	жилое	18	1	42.56	1
154	жилое	19	1	44.37	1
155	жилое	19	1	44.37	1
156	жилое	19	1	44.37	1
157	жилое	19	1	59.80	2
158	жилое	19	1	56.09	2
159	жилое	19	1	42.56	1
160	жилое	19	1	42.56	1
161	жилое	19	1	42.56	1
162	жилое	19	1	42.56	1
163	жилое	20	1	44.37	1
164	жилое	20	1	44.37	1
165	жилое	20	1	44.37	1
166	жилое	20	1	59.80	2
167	жилое	20	1	56.09	2
168	жилое	20	1	42.56	1
169	жилое	20	1	42.56	1
170	жилое	20	1	42.56	1
171	жилое	20	1	42.56	1
172	жилое	21	1	44.37	1
173	жилое	21	1	44.37	1
174	жилое	21	1	44.37	1
175	жилое	21	1	59.80	2
176	жилое	21	1	56.09	2
177	жилое	21	1	42.56	1
178	жилое	21	1	42.56	1
179	жилое	21	1	42.56	1
180	жилое	21	1	42.56	1
181	жилое	2	2	44.37	1
182	жилое	2	2	42.56	1
183	жилое	2	2	42.56	1
184	жилое	2	2	42.56	1
185	жилое	2	2	42.56	1
186	жилое	2	2	55.22	2
187	жилое	2	2	43.40	1

188	жилое	2	2	90.49	3
189	жилое	3	2	44.37	1
190	жилое	3	2	42.56	1
191	жилое	3	2	42.56	1
192	жилое	3	2	42.56	1
193	жилое	3	2	42.56	1
194	жилое	3	2	55.22	2
195	жилое	3	2	43.40	1
196	жилое	3	2	90.49	3
197	жилое	4	2	44.37	1
198	жилое	4	2	42.56	1
199	жилое	4	2	42.56	1
200	жилое	4	2	42.56	1
201	жилое	4	2	42.56	1
202	жилое	4	2	55.22	2
203	жилое	4	2	43.40	1
204	жилое	4	2	90.49	3
205	жилое	5	2	44.37	1
206	жилое	5	2	42.56	1
207	жилое	5	2	42.56	1
208	жилое	5	2	42.56	1
209	жилое	5	2	42.56	1
210	жилое	5	2	55.22	2
211	жилое	5	2	43.40	1
212	жилое	5	2	90.49	3
213	жилое	6	2	44.37	1
214	жилое	6	2	42.56	1
215	жилое	6	2	42.56	1
216	жилое	6	2	42.56	1
217	жилое	6	2	42.56	1
218	жилое	6	2	55.22	2
219	жилое	6	2	43.40	1
220	жилое	6	2	90.49	3
221	жилое	7	2	44.37	1
222	жилое	7	2	42.56	1
223	жилое	7	2	42.56	1
224	жилое	7	2	42.56	1
225	жилое	7	2	42.56	1
226	жилое	7	2	55.22	2
227	жилое	7	2	43.40	1
228	жилое	7	2	90.49	3
229	жилое	8	2	44.37	1
230	жилое	8	2	42.56	1

231	жилое	8	2	42.56	1
232	жилое	8	2	42.56	1
233	жилое	8	2	42.56	1
234	жилое	8	2	55.22	2
235	жилое	8	2	43.40	1
236	жилое	8	2	90.49	3
237	жилое	9	2	44.37	1
238	жилое	9	2	42.56	1
239	жилое	9	2	42.56	1
240	жилое	9	2	42.56	1
241	жилое	9	2	42.56	1
242	жилое	9	2	55.22	2
243	жилое	9	2	43.40	1
244	жилое	9	2	90.49	3
245	жилое	10	2	44.37	1
246	жилое	10	2	42.56	1
247	жилое	10	2	42.56	1
248	жилое	10	2	42.56	1
249	жилое	10	2	42.56	1
250	жилое	10	2	55.22	2
251	жилое	10	2	43.40	1
252	жилое	10	2	90.49	3
253	жилое	11	2	44.37	1
254	жилое	11	2	42.56	1
255	жилое	11	2	42.56	1
256	жилое	11	2	42.56	1
257	жилое	11	2	42.56	1
258	жилое	11	2	55.22	2
259	жилое	11	2	43.40	1
260	жилое	11	2	90.49	3
261	жилое	12	2	44.37	1
262	жилое	12	2	42.56	1
263	жилое	12	2	42.56	1
264	жилое	12	2	42.56	1
265	жилое	12	2	42.56	1
266	жилое	12	2	55.22	2
267	жилое	12	2	43.40	1
268	жилое	12	2	90.49	3
269	жилое	13	2	44.37	1
270	жилое	13	2	42.56	1
271	жилое	13	2	42.56	1
272	жилое	13	2	42.56	1
273	жилое	13	2	42.56	1

274	жилое	13	2	55.22	2
275	жилое	13	2	43.40	1
276	жилое	13	2	90.49	3
277	жилое	14	2	44.37	1
278	жилое	14	2	42.56	1
279	жилое	14	2	42.56	1
280	жилое	14	2	42.56	1
281	жилое	14	2	42.56	1
282	жилое	14	2	55.22	2
283	жилое	14	2	43.40	1
284	жилое	14	2	90.49	3
285	жилое	15	2	44.37	1
286	жилое	15	2	42.56	1
287	жилое	15	2	42.56	1
288	жилое	15	2	42.56	1
289	жилое	15	2	42.56	1
290	жилое	15	2	55.22	2
291	жилое	15	2	43.40	1
292	жилое	15	2	90.49	3
293	жилое	16	2	44.37	1
294	жилое	16	2	42.56	1
295	жилое	16	2	42.56	1
296	жилое	16	2	42.56	1
297	жилое	16	2	42.56	1
298	жилое	16	2	55.22	2
299	жилое	16	2	43.40	1
300	жилое	16	2	90.49	3
301	жилое	17	2	44.37	1
302	жилое	17	2	42.56	1
303	жилое	17	2	42.56	1
304	жилое	17	2	42.56	1
305	жилое	17	2	42.56	1
306	жилое	17	2	55.22	2
307	жилое	17	2	43.40	1
308	жилое	17	2	90.49	3
309	жилое	18	2	44.37	1
310	жилое	18	2	42.56	1
311	жилое	18	2	42.56	1
312	жилое	18	2	42.56	1
313	жилое	18	2	42.56	1
314	жилое	18	2	55.22	2
315	жилое	18	2	43.40	1
316	жилое	18	2	90.49	3

317	жилое	19	2	44.37	1
318	жилое	19	2	42.56	1
319	жилое	19	2	42.56	1
320	жилое	19	2	42.56	1
321	жилое	19	2	42.56	1
322	жилое	19	2	55.22	2
323	жилое	19	2	43.40	1
324	жилое	19	2	90.49	3
325	жилое	20	2	44.37	1
326	жилое	20	2	42.56	1
327	жилое	20	2	42.56	1
328	жилое	20	2	42.56	1
329	жилое	20	2	42.56	1
330	жилое	20	2	55.22	2
331	жилое	20	2	43.40	1
332	жилое	20	2	90.49	3
333	жилое	21	2	44.37	1
334	жилое	21	2	42.56	1
335	жилое	21	2	42.56	1
336	жилое	21	2	42.56	1
337	жилое	21	2	42.56	1
338	жилое	21	2	55.22	2
339	жилое	21	2	43.40	1
340	жилое	21	2	90.49	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1		39	кладовая	39
2	нежилое	1		92.1	кладовая	92.1
3	нежилое	1		84.09	кладовая	84.09
4	нежилое	1		105.56	кладовая	105.56
5	нежилое	1		116.66	кладовая	116.66
6	нежилое	1		80.46	кладовая	80.46
7	нежилое	1		80.46	кладовая	80.46
8	нежилое	1		79.43	кладовая	79.43
9	нежилое	1		14.95	кладовая	14.95
1	нежилое	2	1	2.84	подсобное помещение	2.84
2	нежилое	2	1	2.84	подсобное помещение	2.84
3	нежилое	3	1	2.84	подсобное помещение	2.84
4	нежилое	3	1	2.84	подсобное помещение	2.84
5	нежилое	4	1	2.84	подсобное помещение	2.84
6	нежилое	4	1	2.84	подсобное помещение	2.84

[illegible]

13	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
14	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
15	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
16	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
17	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
18	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
19	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
20	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
21	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
22	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
23	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
24	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
25	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
26	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25
27	нежилое	подземный	1-2	13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая, тепловой узел с приборами учета, венткамера, водомерный узел	подземный (1-2 подъезд)	Общее имущество в многоквартирном доме	215.44
2	Тамбур входа	1 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.08
3	Тамбур входа	1 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3.91
4	Лестничный марш	1 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.02
5	Тамбур входа	1 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.83
6	Лестничный марш	1 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	20.13
7	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	8.29
8	Нежилое помещение	1 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5.53
9	Тамбур входа	1 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.05
10	Лестничный марш	1 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	19.97
11	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	105.56
12	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	116.66

13	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	80.46
14	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	80.46
15	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	79.43
16	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.95
17	Подсобное помещение	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3.31
18	Холл	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.26
19	Тамбур входа	2 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	2.75
20	Лестничный марш	2 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.98
21	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	39.00
22	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	92.10
23	Тамбур входа	2 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.05
24	Лестничный марш	2 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	19.97
25	Нежилое помещение	2 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5.53
26	Тамбур входа	2 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.83
27	Лестничный марш	2 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	20.13
28	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	8.29
29	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	84.09
30	Техническое помещение	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	147.31
31	Лестничный марш	1 подъезд 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
32	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
33	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
34	Межквартирный тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
35	Лестничный марш	2 подъезд 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58

36	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
37	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
38	Межквартирный тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
39	Лестничный марш	1 подъезд 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
40	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
41	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
42	Межквартирный тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
43	Лестничный марш	2 подъезд 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
44	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
45	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
46	Межквартирный тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
47	Лестничный марш	1 подъезд 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
48	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
49	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
50	Межквартирный тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
51	Лестничный марш	2 подъезд 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
52	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
53	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
54	Межквартирный тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
55	Лестничный марш	1 подъезд 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
56	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
57	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
58	Межквартирный тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42

59	Лестничный марш	2 подъезд 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
60	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
61	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
62	Межквартирный тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
63	Лестничный марш	1 подъезд 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
64	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
65	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
66	Межквартирный тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
67	Лестничный марш	2 подъезд 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
68	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
69	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
70	Межквартирный тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
71	Лестничный марш	1 подъезд 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
72	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
73	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
74	Межквартирный тамбур	1 подъезд 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
75	Лестничный марш	2 подъезд 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
76	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
77	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
78	Межквартирный тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
79	Лестничный марш	1 подъезд 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
80	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
81	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11

82	Межквартирный тамбур	1 подъезд 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
83	Лестничный марш	2 подъезд 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
84	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
85	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
86	Межквартирный тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
87	Лестничный марш	1 подъезд 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
88	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
89	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
90	Межквартирный тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
91	Лестничный марш	2 подъезд 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
92	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
93	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
94	Межквартирный тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
95	Лестничный марш	1 подъезд 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
96	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
97	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
98	Межквартирный тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
99	Лестничный марш	2 подъезд 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
100	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
101	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
102	Межквартирный тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
103	Лестничный марш	1 подъезд 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
104	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63

105	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
106	Межквартирный тамбур	1 подъезд 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
107	Лестничный марш	2 подъезд 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
108	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
109	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
110	Межквартирный тамбур	2 подъезд 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
111	Лестничный марш	1 подъезд 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
112	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
113	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
114	Межквартирный тамбур	1 подъезд 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
115	Лестничный марш	2 подъезд 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
116	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
117	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
118	Межквартирный тамбур	2 подъезд 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
119	Лестничный марш	1 подъезд 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
120	Тамбур	1 подъезд 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
121	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
122	Межквартирный тамбур	1 подъезд 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
123	Лестничный марш	2 подъезд 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
124	Тамбур	2 подъезд 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
125	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
126	Межквартирный тамбур	2 подъезд 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
127	Лестничный марш	1 подъезд 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58

128	Тамбур	1 подъезд 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
129	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
130	Межквартирный тамбур	1 подъезд 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
131	Лестничный марш	2 подъезд 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
132	Тамбур	2 подъезд 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
133	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
134	Межквартирный тамбур	2 подъезд 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
135	Лестничный марш	1 подъезд 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
136	Тамбур	1 подъезд 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
137	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
138	Межквартирный тамбур	1 подъезд 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
139	Лестничный марш	2 подъезд 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
140	Тамбур	2 подъезд 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
141	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
142	Межквартирный тамбур	2 подъезд 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
143	Лестничный марш	1 подъезд 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
144	Тамбур	1 подъезд 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
145	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
146	Межквартирный тамбур	1 подъезд 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
147	Лестничный марш	2 подъезд 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
148	Тамбур	2 подъезд 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
149	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
150	Межквартирный тамбур	2 подъезд 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42

151	Лестничный марш	1 подъезд 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
152	Тамбур	1 подъезд 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
153	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
154	Межквартирный тамбур	1 подъезд 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
155	Лестничный марш	2 подъезд 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
156	Тамбур	2 подъезд 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
157	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
158	Межквартирный тамбур	2 подъезд 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
159	Лестничный марш	1 подъезд 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
160	Тамбур	1 подъезд 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
161	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
162	Межквартирный тамбур	1 подъезд 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
163	Лестничный марш	2 подъезд 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
164	Тамбур	2 подъезд 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
165	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
166	Межквартирный тамбур	2 подъезд 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
167	Лестничный марш	1 подъезд 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
168	Тамбур	1 подъезд 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
169	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
170	Межквартирный тамбур	1 подъезд 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
171	Лестничный марш	2 подъезд 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
172	Тамбур	2 подъезд 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
173	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11

174	Межквартирный тамбур	2 подъезд 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
175	Лестничный марш	1 подъезд 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
176	Тамбур	1 подъезд 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
177	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
178	Межквартирный тамбур	1 подъезд 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
179	Лестничный марш	2 подъезд 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
180	Тамбур	2 подъезд 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
181	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
182	Межквартирный тамбур	2 подъезд 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
183	Лестничный марш	1 подъезд 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
184	Тамбур	1 подъезд 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
185	Лестнично-лифтовой тамбур	1 подъезд 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
186	Межквартирный тамбур	1 подъезд 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
187	Лестничный марш	2 подъезд 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.58
188	Тамбур	2 подъезд 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.63
189	Лестнично-лифтовой тамбур	2 подъезд 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.11
190	Межквартирный тамбур	2 подъезд 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.42
191	Чердак с техническими помещениями, с помещениями лестнично-лифтовых узлов и общественного назначения	1-2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	991.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Общее имущество в многоквартирном доме	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение и электроосвещение жилого дома
2	Общее имущество в многоквартирном доме	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Общее имущество в многоквартирном доме	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
4	Общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения	Отведение стоков
5	Общее имущество в многоквартирном доме	Система вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена

6	Общее имущество в многоквартирном доме	Система отопления	Отопление жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 617 220 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:23:010606:104
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810877030017813
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612
		БИК: 042908612
		ИНН: 7707083893
		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 103
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 671,25 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 146,78 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 76,68 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 695,55 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 106 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13,25 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 405 231 069 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 170 498 162 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 611 380 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26 090 225 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 720 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 300 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.07.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2018
2	15.08.2019	11.1 О разрешении на строительство	Продление срока действия разрешения на строительство
3	03.09.2018	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка; Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке
4	30.10.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2018
5	21.12.2019	19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
6	04.03.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2018

7	04.03.2019	17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	График реализации проекта строительства
8	12.03.2019	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка; Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке
9	29.04.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2019
10	10.06.2019	1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	Местонахождение застройщика
11	27.06.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	характеристика нежилых помещений
12	31.07.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2019
13	07.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
14	10.10.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	изменение планируемой стоимости
15	28.10.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2019
16	05.11.2019	11.1 О разрешении на строительство	Продление срока действия разрешения на строительство
17	06.11.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
18	02.12.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
19	11.12.2019	10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Положительное заключение от 15.04.2015г.
20	09.01.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

21	05.02.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
----	------------	--	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5F67A43F19DF0A4AB03DAB2500AD6ACA01
Владелец: **ООО "СТРОЙИНВЕСТ-ЯРОСЛАВЛЬ", Завьялова
Людмила Васильевна, г.Ярославль**
Действителен: с 16.12.2019 по 16.12.2020