

Купить квартиру за 6 386 980 рублей на Сокол поселок, д.31а

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Сокол поселок, д.31а

6 386 980 Р

108 272Р за м²



58.99 м²

Общая

31.37 м²

Жилая

12.81 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

Арт. 56376784. В продаже 3х-комнатная квартира от застройщика в ЖК комфорт класса "Аэропарк" по адресу: г. Ярославль, Фрунзенский район, ул. Чернопрудная. Видовые характеристики на проспект Фрунзе. Действуют ипотеки с пониженной ставкой %. Старт продаж! Вы никогда не встретите в подъезде посторонних лиц - войти в него можно только по индивидуальным смарт-картам, а для пропуска курьеров и соблюдения порядка на первом этаже будет работать консьерж. Встречать гостей удобно благодаря современным домофонам с видеосвязью. О доме: -1 очередь, 2 подъезда, 18 этажей; -дом монолитно-каркасный с вентилируемыми фасадами; -удобные сквозные подъезды, безбарьерный вход; -индивидуальный дизайн входных групп (прозрачные входные двери с антивандальной защищенностью) ; - инженерные ниши скрыты; -класс энергоэффективности дома А+ (экономия на коммунальных платежах, зимой тепло, а летом не жарко) ; - наличие места хранения велосипедов и колясок. О квартире: -смарт планировка- максимум функциональности на небольшой площади; - выход на лоджию из кухни; Отделка от застройщика: -железная входная дверь; -увеличенное остекление, окна пластиковые с установкой откосов и подоконников; -стены оштукатурены; -полы стяжка; -выполнена разводка электричества с установкой розеток и выключателей; - квартира ...

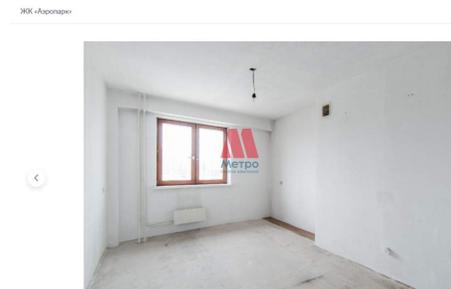
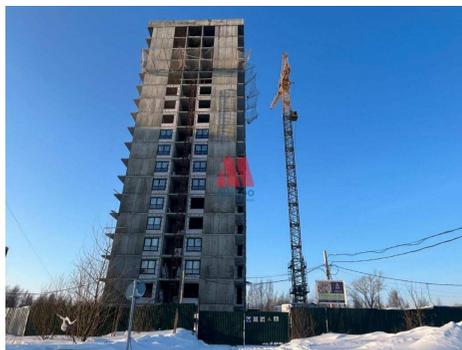
👁 0 с 19.10.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Козлова Ксения](#)

Телефон: [+79109737589](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	18
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	31.37 кв. м
Площадь кухни	12.81 кв. м	Высота потолков	2.74 м
Дом сдан	да	квартал	2
год	2025	Апартаменты	нет
Наличие парковки	нет	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



ЖК «Арсенал»

