Купить квартиру за 6 995 000 рублей на Клубная ул, 5

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Клубная ул, 5

6 995 000 Р
103 354Р за м^2

67.68 м^2	31.08 м^2	20.16 м^2	1 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

! Кладовка в подарок! В ЖК Боровики мы воплощаем философию загородной жизни со всеми преимуществами города! Комплекс из шести 4-этажных домов с индивидуальным отоплением в Заволжском районе Ярославля наиболее благоприятном в экологическом плане. Близость соснового бора и водоёма придется по душе любителям природы и активного отдыха. В 50 метрах два детских сада, в 100 метрах школа, остановки общественного транспорта. Район с развитой инфраструктурой, так что разнообразные сетевые магазины, продуктовый рынок, аптеки, банкоматы и прочие объекты социально-бытовой инфраструктуры будут под рукой. 2-комнатная квартира с современной европланировкой кухней-гостиной и двумя приватными спальнями, то есть с функционалом 3-комнатной квартиры. Расположена в доме 5, ввод 3 квартал 2025 г. Преимущества планировки: - просторная кухня-гостиная 20,16 м2 - две приватные спальни 15,67 и 15,41 м2 - два санузла 2,41 м2 и 4,63 м2 - выход на лоджию из кухни - просторная лоджия-терраса 7,0 м2, с теплым остеклением, как дополнительная функциональная зона здесь, например, можно организовать лаундж-зону, рабочее место, домашний спортзал, установить беговую дорожку или цветочную оранжерею - прозрачные, распашные балконные двери без сэндвич-панелей добавят ощущение простора и воздуха. Квартира ...

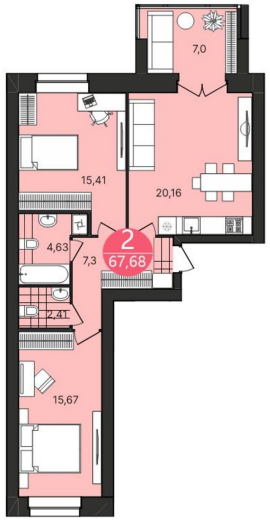
0 с 14.04.2024, обновлен 26.08.2025

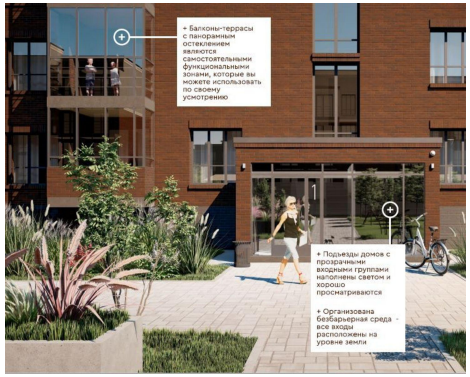
Продавец: Ярстройзаказчик

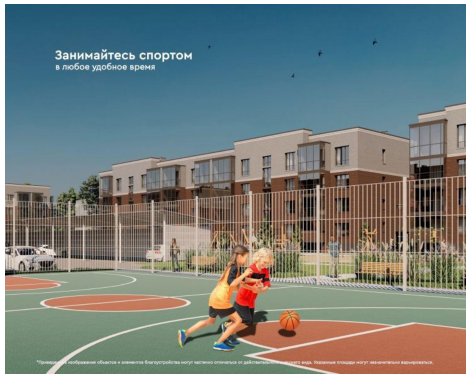
Телефон: +79092777733

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Площадь жилая	31.08 кв. м	Площадь кухни	20.16 кв. м
квартал	3	год	2025
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет


7,0
15,41
20,16
4,63
7,3
2
67,68
2,41
15,67


+ Балконы-террасы с панорамным остеклением являются самостоятельными функциональными зонами, которые вы можете использовать по своему усмотрению
+ Подъезды домов с прозрачными входными группами наполнены светом и хорошо просматриваются
+ Организована безбарьерная среда - все входы расположены на уровне земли


Занимайтесь спортом
в любое удобное время