Купить квартиру за 11 470 000 рублей на Федоровская Б. ул, 44а

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Федоровская Б. ул, 44а

11 470 000 Р

155 000Р за м^2

74.00 м^2	32.84 м^2	17.19 м^2	6 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Клубный дом "Левитан" расположен в развивающемся районе в пяти минутах на личном или маршрутном транспорте от исторического центра города Ярославля. У нас Вы можете приобрести квартиру от надежного застройщика ООО "СЗ Новатор". -Полностью кирпичные капитальные стены - индивидуальное газовое отопление и горячее водоснабжение от двухконтурного котла Ariston -бесшумные лифты - качественное пластиковые окна -достойные входные двери толщиной 120мм -входные группы и места общего пользования выполненные по дизайн-проекту с использованием дорогостоящих и современных отделочных материалов -системы видео наблюдения, видео домофон - огороженная территория, а также современные спортивная и детская площадки Всё это подчеркивает премиальность и уникальность клубного дома "Левитан". Также возможно приобретение кладовых помещений , расположенных на минус первом этаже дома. На прилегающей территории, во дворе и за его пределами предусмотрено более 4х десятков парковочных мест. В пешей доступности магазины, остановка общественного транспорта, аптеки, детский сад. Всего одна остановка до исторического центра города. В данной квартире помимо застекленной лоджии проектом предусмотрено два дополнительных балкона с французским остеклением, что выделяет ее из аналогичных вариантов ...

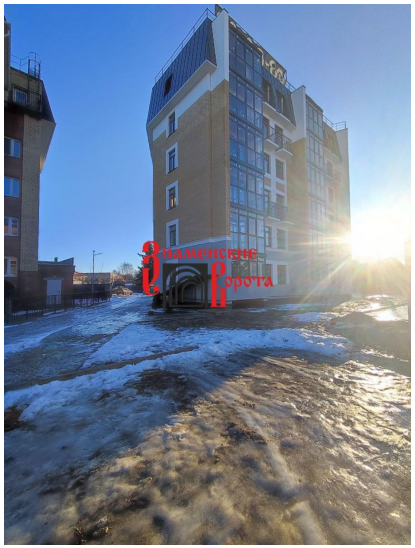
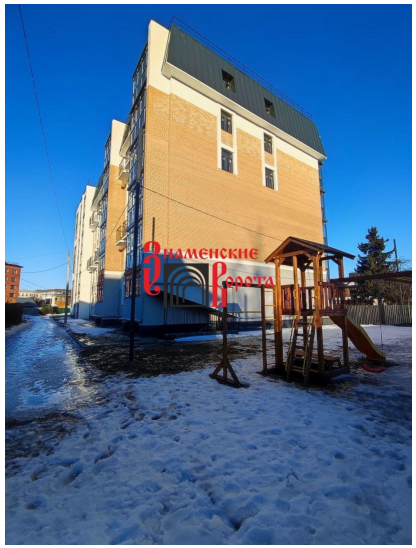
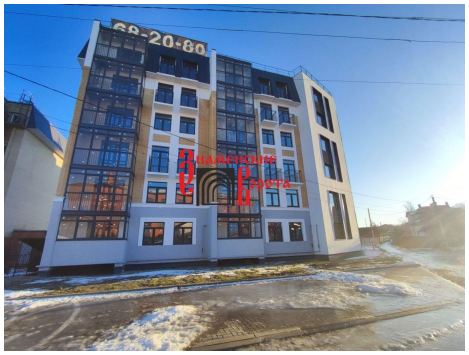
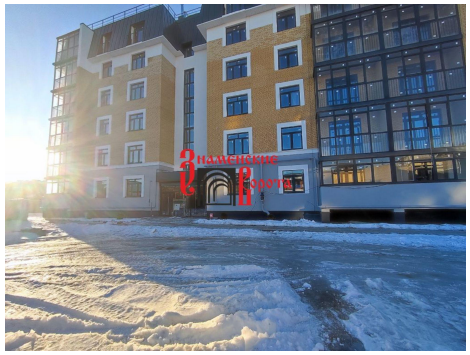
0 с 15.09.2024, обновлен 02.07.2025

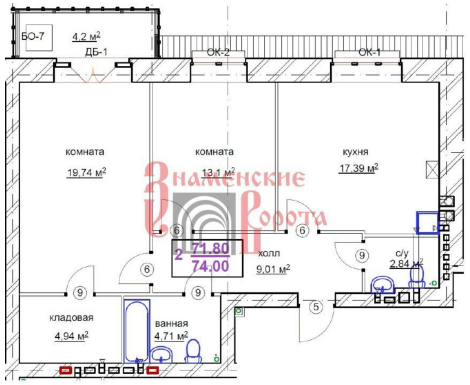
Продавец: Знаменские Ворота

Телефон: +79036462078

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Состояние объекта	требует ремонта	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	32.84 кв. м	Площадь кухни	17.19 кв. м
Дом сдан	да	квартал	4
год	2024	Переуступка	1
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет


БО-7
4,2 м²
ДБ-1
ОК-2
ОК-1
комната
19,74 м²
комната
13,1 м²
кухня
17,39 м²
2
71,80
74,00
холл
9,01 м²
с/у
2,84 м²
кладовая
4,94 м²
ванная
4,71 м²