

Купить квартиру за 9 455 600 рублей на Ямская ул, 44а

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Ямская ул, 44а

9 455 600 Р

154 000Р за м²



61.40 м²

Общая

30.27 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Клубный дом "Левитан" расположен в развивающемся районе в пяти минутах исторического центра города Ярославля. У нас Вы можете приобрести квартиру от надежного застройщика ООО "СЗ Новатор". -полностью кирпичные капитальные стены -индивидуальное газовое отопление и горячее водоснабжение от двухконтурного котла Ariston -бесшумные лифты -качественные пластиковые окна -достойные входные двери в квартиры толщиной 120мм -входные группы и места общего пользования выполненные по дизайн-проекту с использованием дорогостоящих и современных отделочных материалов, вход в подъезд и лифт на уровне земли -системы видео наблюдения, видео домофон -огороженная территория, а также современные спортивная и детская площадки Всё это подчеркивает премиальность и уникальность клубного дома "Левитан". Также возможно приобретение кладовых помещений, расположенных на минус первом этаже дома. На прилегающей территории, во дворе и за его пределами предусмотрено более 4х десятков парковочных мест. В пешей доступности магазины, остановка общественного транспорта, аптеки, детский сад. Всего одна остановка до исторического центра города. Прямая продажа от застройщика, первичка, дом сдан.

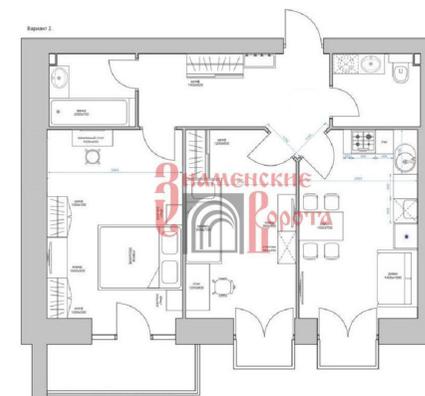
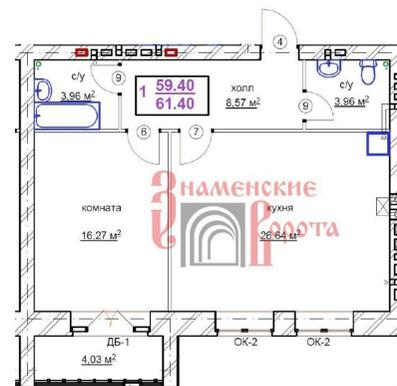
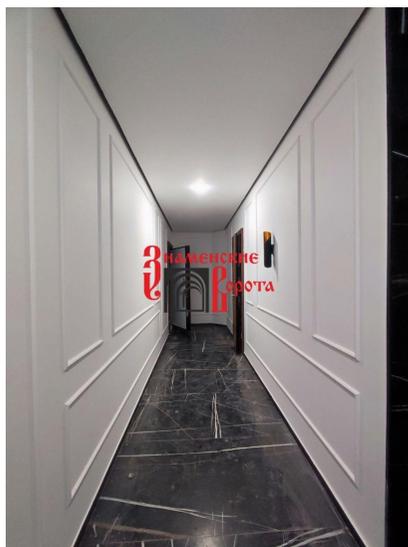
👁 0 с 09.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Знаменские Ворота](#)

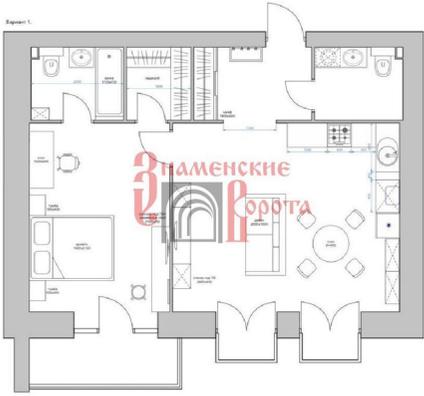
Телефон: [+79036462078](tel:+79036462078)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Состояние объекта	требует ремонта	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	30.27 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
квартал	2	год	2025
Переуступка	1	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



Рисунг 1.



Рисунг 7.

