

Купить квартиру за 8 605 000 рублей на ул Спасская, 2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Спасская, 2

8 605 000 Р

126 544Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 16

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 2), срок сдачи: III-кв. 2026, общей площадью 68.84 кв.м., на 5 этаже. 8-и этажный жилой дом располагается по адресу : г. Ярославль, Тутаевское шоссе, д.60, параллельно Тутаевскому шоссе. Дом с несущими стенами из кирпича, с облицовкой керамическим кирпичом. Квартиры обеспечены индивидуальным газовым отоплением и горячим водоснабжением. При планировании участка применена концепция двор без машин .Внутренняя часть двора -благоустроенная территория для занятий спортом, отдыха, игр. В каждой секции дома предусмотрены проходные подъезды, через которые жители дома будут попадать и на дворовую территорию и к дорогам и парковкам, расположенным с внешней стороны. Вход в подъезды с уровня земли. Каждый подъезд дома имеет лифт грузоподъемностью 630 кг. При разработке планировок квартир применяется зарекомендовавшая себя на практике концепция квартиры с большой комнатой, включающей в себя зоны гостиной, кухни и столовой. Эта комната является своеобразным аналогом общественного пространства для членов семьи. Спальни и детские комнаты запроектированы меньшего размера, но с полным учетом всех необходимых функциональных зон и сценариев. Таким образом в каждой, даже однокомнатной квартире есть обособленные дневное общественное и ночное приватное ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79927055476](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

