

Купить квартиру за 4 654 000 рублей на ул Серго Орджоникидзе, 16Б

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Серго Орджоникидзе, 16Б

4 654 000 Р

122 474Р за м²



38.00 м²

Общая

15 из 18

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (1 этап), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 38.7 кв.м., на 15 этаже. Проектируемое здание размещается на земельном участке, расположенном в Заволжском районе Ярославля на пересечении важных городских магистралей - пр. Машиностроителей и ул. Серго-Орджоникидзе на месте сносимого здания заволжского рынка. Его объем состоит из двух 18-этажных башен, объединенных одноэтажным стилобатом. Первый этаж занимают помещения социальной коммерческой инфраструктуры, которые организуют общественное пространство с трех сторон проектируемого здания. Фасады первого этажа, выходящие на улицу имеют витринное остекление что усиливает связь между зданием и пешеходным пространством. Жилые башни визуально закрепляют важный градостроительный узел, формируя запоминающийся образ в месте пересечения городских магистралей. С этой целью здание решено в одном материале терракотового цвета, который объединяет обе башни и стилобат в единую композицию. Кровля стилобата становится продолжением пространства двора, на ней размещается физкультурная площадка и площадки отдыха. Кровли жилых башен тоже эксплуатируемые, на них размещены площадки для занятия физкультурой, площадки для отдыха и хозяйственные площадки. Входные группы жилых башен имеют колясочные. В них ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79927053145](tel:+79927053145)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	18

