

Купить квартиру за 7 728 750 рублей на улица Гончарова, 48

Ярославская область, Ярославль, улица Гончарова, 48

7 728 750 Р

124 657Р за м²



62.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

ЖД «АТМОСФЕРА» состоящий из двух секций, одного дома комфорт класса **город Ярославль, улица Штрауса 46** (в районе улиц Ньютона, Короленко, Гончарова). **Энергоэффективность** жилого дома достигается компактностью жилого дома, энергоэффективным материалом стен, утеплением кровли и наличие технического этажа между жилым этажом и кровлей, тех. подполье, **энергоэффективными окнами из ПВХ профиля.** **Девять этажей.** **Кирпичный дом** из керамического кирпича. **Индивидуальное газовое отопление** в каждой квартире. **Центральное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение.** **ТСЖ управление многоквартирным домом.** **Преимущества ЖД «АТМОСФЕРА»:** **Безбарьерная среда** - это среда жизнедеятельности, которая обустроена должным образом для комфортного проживания и передвижения людей с ограниченными возможностями. Обеспечивается доступ на территорию к лестнично-лифтовому холлу подъездов в доме. **Колясочная** - помещение для колясок и велосипедов на первом этаже. **Face ID** вход в дом по распознаванию лица собственника (и другим способом карточка, телефон, ключ.). **Видеонаблюдение** на территории комплекса. **Парковка** на территории **ЖД «АТМОСФЕРА»** **Современная детская игровая площадка** с мягким покрытием. **Современная спортивная ...**

0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

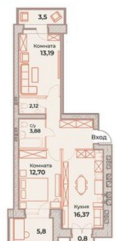
Продавец: **ООО СЗ «Базис»**

Телефон: **+79159638779**

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	16.00 кв. м

ЖИЛОЙ ДОМ
АТМОСФЕРА



2-комнатная квартира

61,83 общая площадь
56,94 площадь помещений
25,89 жилая площадь

Проектная декларация

