

Купить дачу, дом, коттедж за 16 690 000 рублей на Новое Долматово ул

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Новое Долматово ул

16 690 000 Р

106 306Р за м²



157.00 м²

Общая

46.14 м²

Жилая

30.37 м²

Кухня

Новый одноэтажный дом полностью из керамического кирпича в комплексе из 4х обособленных строений. Фундамент - жб плита 300мм. Снаружи дом оштукатурен, окрашен. Кровля - профилированное кровельное железо с полимерным покрытием. Перекрытие утеплено, холодный чердак. Качественное панорамное остекление и входная дверь с терморазрывом. Проектом предусмотрено 3 спальни (при желании можно изменить количество), два санузла, кухня-гостиная 30 кв.м., гардероб, котельная и гараж 4, 36, 6 м с секционными воротами алютех. Газовое оборудование для отопления и приготовления горячей воды, накопительный бойлер, предусмотрена разводка системы отопления, установлены радиаторы. Холодное водоснабжение - центральное, электричество - 3 фазы, 15 кВт, канализация - индивидуальная автономная аэрационная установка с принудительным дренажем. По периметру дома - отмостка тротуарной плиткой толщиной 80мм, проезжая часть-асфальт. Внутренняя отделка на усмотрение покупателя, оплачивается и обсуждается индивидуально. Земельные участки (земли поселений, для ИЖС) размежеваны, примерно одинаковой формы и площади, около 6 соток. Общий въезд, а также дополнительная территория для совместного времяпрепровождения. Асфальт до дома, остановка общественного транспорта в одной минуте от дома (маршрут 24) Спешите, осталось ...

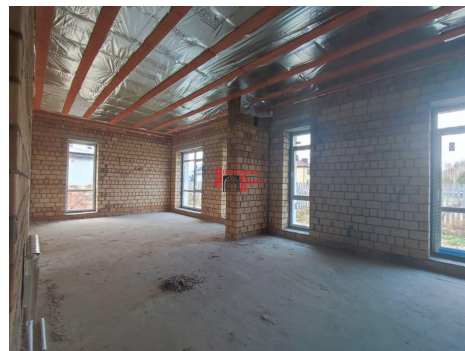
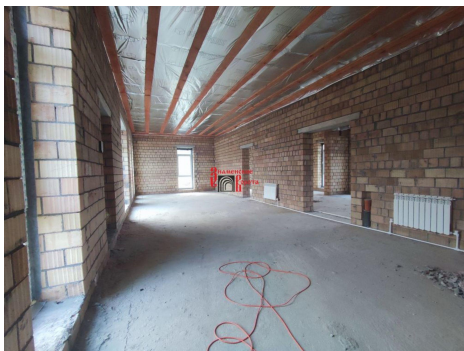
👁 4 с 17.11.2024, обновлен 08.07.2025

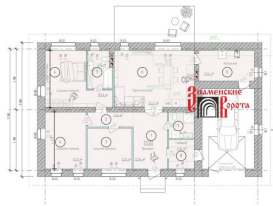
Продавец: [Знаменские Ворота](#)

Телефон: [+79036462078](tel:+79036462078)

Характеристики

Площадь жилая	46.14 кв. м	Площадь кухни	30.37 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		





Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь
1	Полоса	0,07
2	Полоса	0,06
3	Полоса	0,06
4	Полоса	0,06
5	Полоса	0,06
6	Полоса	0,06
7	Полоса	0,06
8	Полоса	0,06
9	Полоса	0,06
10	Полоса	0,06
11	Полоса	0,06
12	Полоса	0,06
13	Полоса	0,06
14	Полоса	0,06
15	Полоса	0,06
16	Полоса	0,06
17	Полоса	0,06
18	Полоса	0,06
19	Полоса	0,06
20	Полоса	0,06
21	Полоса	0,06
22	Полоса	0,06
23	Полоса	0,06
24	Полоса	0,06
25	Полоса	0,06
26	Полоса	0,06
27	Полоса	0,06
28	Полоса	0,06
29	Полоса	0,06
30	Полоса	0,06
31	Полоса	0,06
32	Полоса	0,06
33	Полоса	0,06
34	Полоса	0,06
35	Полоса	0,06
36	Полоса	0,06
37	Полоса	0,06
38	Полоса	0,06
39	Полоса	0,06
40	Полоса	0,06
41	Полоса	0,06
42	Полоса	0,06
43	Полоса	0,06
44	Полоса	0,06
45	Полоса	0,06
46	Полоса	0,06
47	Полоса	0,06
48	Полоса	0,06
49	Полоса	0,06
50	Полоса	0,06
51	Полоса	0,06
52	Полоса	0,06
53	Полоса	0,06
54	Полоса	0,06
55	Полоса	0,06
56	Полоса	0,06
57	Полоса	0,06
58	Полоса	0,06
59	Полоса	0,06
60	Полоса	0,06
61	Полоса	0,06
62	Полоса	0,06
63	Полоса	0,06
64	Полоса	0,06
65	Полоса	0,06
66	Полоса	0,06
67	Полоса	0,06
68	Полоса	0,06
69	Полоса	0,06
70	Полоса	0,06
71	Полоса	0,06
72	Полоса	0,06
73	Полоса	0,06
74	Полоса	0,06
75	Полоса	0,06
76	Полоса	0,06
77	Полоса	0,06
78	Полоса	0,06
79	Полоса	0,06
80	Полоса	0,06
81	Полоса	0,06
82	Полоса	0,06
83	Полоса	0,06
84	Полоса	0,06
85	Полоса	0,06
86	Полоса	0,06
87	Полоса	0,06
88	Полоса	0,06
89	Полоса	0,06
90	Полоса	0,06
91	Полоса	0,06
92	Полоса	0,06
93	Полоса	0,06
94	Полоса	0,06
95	Полоса	0,06
96	Полоса	0,06
97	Полоса	0,06
98	Полоса	0,06
99	Полоса	0,06
100	Полоса	0,06