Купить дачу, дом, коттедж за 16 690 000 рублей на Новое Долматово ул, 15А

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Новое Долматово ул, 15А

16 690 000 Р

106 306Р за м^2

157.00 м^2	46.14 м^2	30.37 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Новый одноэтажный дом полностью из керамического кирпича в комплексе из 4х обособленных строений. Фундамент - жб плита 300мм. Снаружи дом оштукатурен, окрашен. Кровля - профилированное кровельное железо с полимерным покрытием. Перекрытие утеплено, холодный чердак. Качественное панорамное остекление и входная дверь с терморазрывом. Проектом предусмотрено 3 спальни (при желании можно изменить количество), два санузла, кухня-гостиная 30 кв.м., гардероб, котельная и гараж 4, 36, 6 м с секционными воротами алютех. Газовое оборудование для отопления и приготовления горячей воды, накопительный бойлер, предусмотрена разводка системы отопления, установлены радиаторы. Холодное водоснабжение - центральное, электричество - 3 фазы, 15 кВт, канализация - индивидуальная автономная аэрационная установка с принудительным дренажем. По периметру дома - отмостка тротуарной плиткой толщиной 80мм, проезжая часть-асфальт. Внутренняя отделка на усмотрение покупателя, оплачивается и обсуждается индивидуально. Земельные участки (земли поселений, для ИЖС) размежеваны, примерно одинаковой формы и площади, около 6 соток. Общий въезд, ворота с автоматикой, предусмотрен выезд в лес с противоположной въезду стороны. Дополнительная территория для совместного времяпрепровождения. Асфальт до дома, остановка общественного ...

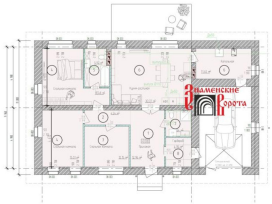
5 с 17.11.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: Знаменские Ворота

Телефон: +79036462078

Характеристики

Площадь жилая	46.14 кв. м	Площадь кухни	30.37 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		



Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
1	Прихожая	12.97
2	Коридор	4.34
3	Спальня комната	12.15
4	Спальня комната	15.33
4	Спальня комната	18.48
5	Гостиная комната	5.92
6	Котельная	9.17
6	Кухня-гостиная	30.37
7	Ванная	4.64
8	Тамбур	4.90
		120.76 м²