

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Рябиновый переулок, д.12

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Рябиновый переулок, д.12

16 000 000 Р

43 243Р за м²



370.00 м²

Общая

Арт. 82710069. Группа компаний «Метро» предлагает к покупке современный кирпичный дом (200 м кв.) и гараж (170 м кв.) с жилым вторым этажом. Дом построен на монолитной плите, стены из керамического кирпича. Премиальные окна с двойным стеклопакетом и защитной плёнкой. Впечатляющая высота потолков: в зоне панорамного окна - 6,5 м, в остальных помещениях первого этажа - 3,2 м. Функциональная планировка: Первый этаж - просторная кухня-столовая 33,4 м с выходом на террасу, гостиная 38,4 м с панорамными окнами, отдельная спальня, большая гардеробная, техническое помещение, санузел. Второй этаж - четыре изолированные спальни (от 14,2 до 19,9 м) , два полноценных санузла, гардеробная, холл. Мансардный этаж - гостевая комната, техническая комната, комната отдыха. Архитектурный фасад с большими окнами и продуманной геометрией подчеркивает современный стиль дома. Гараж из газоблока с ленточным фундаментом, второй этаж - жилое помещение 70 м с кухней-студией, санузлом и двумя комнатами. Электричество заведено, договор на газ заключён (подключение до лета 2025 года) . На участке две теплицы и огород. Дом введён в эксплуатацию, есть вся техническая документация, городская прописка. Отличный вариант для большой семьи, ценящей комфорт и современный ...

👁 1 с 23.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Шарнин Даниил](#)

Телефон: [+79109730182](tel:+79109730182)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	10 сот		



