

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на проезд 12-й Лучистый, 27

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, проезд 12-й Лучистый, 27

9 500 000 Р

84 821Р за м²



112.00 м²

Общая

Продается готовый, сданный 2-х этажный кирпичный дом в коттеджном поселке д. Алешково, 12-й Лучистый проезд , площадь. 112 кв.м. на земельном участке 10.5 сот. В доме 3 комнаты, кухня-гостиная , панорамное остекление окон, 2 с/у, большая летняя кухня сзади дома. Стены дома- керамокамень с внешней облицовкой кирпичем "Браер" (Баварская кладка);фундамент- монолитная плита; кровля-металлочерепица, водосточная система; отмостка, утепленный цоколь. Отделка вайт бокс: разводка электричества с установкой розеток и выключателей, септик ,скважина с разводкой труб канализации и водоснабжения, разводка отопления с установкой газового котла и резервного электрического (водяной теплый пол на 1 этаже и радиаторы на втором), гипсовая штукатурка стен ,стяжка пола. Выполнена планировка участка. На улице 36 домов, закрытая территория, огороженная забором , въездная зона- автоматические ворота. Автобусная остановка в 500 м., маршрут автобуса №132. От поселка в 2 км Гипермаркет Глобус, Леруа Мерлен, супермаркеты, школы, садики. От автобусной остановки (500 м) ходит бесплатный школьный автобус. Рядом сосновый бор, лесопарковая зона.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Мегаполис](#)

Телефон: [+79108262647](tel:+79108262647)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	10.5 сот
--------------	---	-----------------	----------

