Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на проезд 12-й Лучистый, 27

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, проезд 12-й Лучистый, 27

9 500 000 Р
84 821Р за м^2

112.00 м^2
Общая

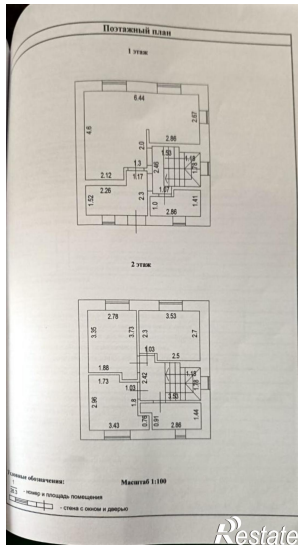
Продается готовый, сданный 2-х этажный кирпичный дом в коттеджном поселке д. Алешково, 12-й Лучистый проезд , площадь. 112 кв.м. на земельном участке 10.5 сот. В доме 3 комнаты, кухня-гостиная , панорамное остекление окон, 2 с/у, большая летняя кухня сзади дома. Стены дома- керамокамень с внешней облицовкой кирпичем "Браер" (Баварская кладка);фундамент- монолитная плита; кровля- металлочерепица, водосточная система; отмостка, утепленный цоколь. Отделка вайт бокс: разводка электричества с установкой розеток и выключателей, септик ,скважина с разводской труб канализации и водоснабжения, разводка отопления с установкой газового котла и резервного электрического (водяной теплый пол на 1 этаже и радиаторы на втором), гипсовая штукатурка стен ,стяжка пола. Выполнена планировка участка. На улице 36 домов, закрытая территория, огороженная забором , въездная зона- автоматические ворота. Автобусная остановка в 500 м., маршрут автобуса №132. От поселка в 2 км Гипермаркет Глобус, Леруа Мерлен, супермаркеты, школы, садики. От автобусной остановки (500 м) ходит бесплатный школьный автобус. Рядом сосновый бор, лесопарковая зона.

0 с 07.07.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: Мегаполис

Телефон: +79108262647

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	10.5 сот

https://yaroslavl.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-proezd-12-y-luchistyy-27-124848149/