

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Парашютный проезд, 6

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Парашютный проезд, 6

8 500 000 Р

115 962Р за м²



73.30 м²

Общая

41.50 м²

Жилая

10.50 м²

Кухня

Продается 1/2 жилого дома площадью 73,3 кв.м.(общ.135,5 кв.м) на пр-те Фрунзе в 10 минутах езды от центра Ярославля (мкр. Сокол, ост. Парашютный пр-д) с земельным участком 320 кв.м. Дом одноэтажный, кирпичный, есть сухой чердак. Фундамент ленточный. Произведена реконструкция в 2012 году. В доме 3 изолированные комнаты, просторная кухня, совмещенный санузел, теплый тамбур. Дом оснащен всеми центральными коммуникациями: центральное водоснабжение, канализация, газ, электричество. А также: телевидение, интернет, видеонаблюдение, индивидуальный газовый котёл, газовая колонка. Окна стеклопакеты, входная дверь металлическая. Состояние отличное, свежий капитальный ремонт. Пол на кухне, прихожей и в сан.узле выложен керамогранитом, в гостиной и спальне -ламинат, в детской линолеум. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, шкаф в прихожей и в спальне. На земельном участке перед домом просторная площадка под три автомобиля, выложена тротуарной плиткой. За домом достаточно места для зоны барбекю и плодово ягодных насаждений. Установлен новый хоз.блок с электричеством и будка для вашего питомца. Участок сухой. По периметру забор из профнастила, сдвижные ворота, заезд на участок выложен тротуарной плиткой. Дом расположен в шаговой доступности от остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Щегорцова Светлана Анатольевна](#)

Телефон: [+79206503878](tel:+79206503878)

Характеристики

Площадь жилая	41.50 кв. м	Площадь кухни	10.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.20 сот		



