

Купить дачу, дом, коттедж за 9 700 000 рублей на улица Чаадаева, 66

Ярославская область, Ярославль, улица Чаадаева, 66

9 700 000 Р

71 852Р за м²

135.00 м²

Общая



Дом 2022 года постройки, черта города. Профилированный брус камерной сушки. На первом этаже большая кухня- гостиная ,теплые полы(плитка) Новый газовый котел, платежи составляют 4- 5 т.р. Станция водоочистки с солевым баком, скважина 47 метров. Септик ТОПАС 8, прост в обслуживании. В доме сауна, обшита вагонкой из осины ,электропечь 8,5 кВт харвия. На втором этаже бильярд 9 футов и две отдельные спальные комнаты, есть возможность сделать перепланировку и добавить еще отдельную комнату, так же сделать кухню отдельно от гостиной. На участке беседка,качели и хоз.блок для инвентаря,остается все. Двое ворот для въезда на участок отсыпаны щебнем. Видеонаблюдение у вас на телефоне! Не смотря на край черты города , до центра 15 минут на авто , рядом сетевые магазины , магнит , верный. Дом занимает менее половины участка, есть возможность поставить баню и завести свой огород. Только цена земли в черте города в этом месте от 3,5 мл.р! Возможен обмен на 1 комнатную квартиру в доме свежих годов постройки с вашей доплатой!

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806522415](tel:+79806522415)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.0 сот		



