

Сдать офис, помещение под офис за 1 260 000 рублей на Свободы улица, д.2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Свободы улица, д.2

1 260 000 Р в месяц



700.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Арт. 80888271. Предлагается к аренде коммерческое помещение с витринной группой на ул. Свободы! Траффиговая улица, исторический центр, объект культурного наследия. Характеристики помещения: - Общая площадь: 692,6 м. - 1 этаж: 341,3 м. - 2 этаж: 351,3 м. - Высота потолков: 3,4 м (до подвесного, там запас) . - Электрическая мощность: 90 кВт (заявка на увеличение до 150 кВт подана) . Планировка и доступ: - Две входные группы с улицы Свободы. - Запасной и пожарный выходы на внутреннюю территорию. Инфраструктура: - Центральное водоснабжение (холодная вода) . - Горячая вода через бойлеры в санузлах. - Собственный теплоузел для экономии на отоплении. Оснащение: - Пожарное оборудование, сигнализация, СКУД. - Освещение. - Частичная система видеонаблюдения. - Система кондиционирования и вентиляции (кондиционер в каждом кабинете) . - Качественный базовый ремонт (ранее использовалось как банк) . На внутренней территории имеется парковка (платная) . ----- Без комиссии, аренда от собственника! -----
----- ГК "Метро" - лидер рынка коммерческой недвижимости Ярославля. У нас самый большой портфель недвижимости и наибольшая выгрузка ...

👁 1 с 09.04.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Шарнин Даниил](#)

Телефон: [+79109730182](tel:+79109730182)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Высота потолков	3.5 м		



