

Сдать офис, помещение под офис за 23 000 рублей на Фрунзе пр-кт, 3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Фрунзе пр-кт, 3

23 000 Р в месяц



32.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Сдается на длительный срок офисное помещение 32,5 кв.м в Торгово-офисном центре "Спутник" на просп. Фрунзе, д. 3. Помещение расположено на 4 этаже 5-ти этажного здания, вход в помещение осуществляется из общего коридора. Здание торгово-офисного центра оборудовано лифтом. Помещение состоит из 2-х кабинетов (17 кв.м и 8 кв.м) и небольшого холла (6 кв.м). В помещении выполнен офисный ремонт, подведена вода с канализацией и установлена раковина. Офис частично мебелирован. Туалет расположен на этаже. Торгово-офисный центр "Спутник" расположен в удобном месте рядом с Московским проспектом и вблизи остановок общественного транспорта. В этом месте очень большой пешеходный трафик. Рядом со зданием есть парковка для автомобилей по просп. Фрунзе и с задней стороны здания. В стоимость аренды коммунальные платежи не входят и оплачиваются отдельно арендатором. При заключении договора аренды арендатор единовременно уплачивает дополнительно страховой депозит в размере 50% от месячной арендной платы (11 500 руб), который возвращается арендатору после окончания аренды при освобождении помещения. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ КОМИССИИ ОТСУТСТВУЮТ! Если у вас остались вопросы, звоните. Постараюсь на них ответить и организую показ объекта.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Калиниченко Иван Александрович](#)

Телефон: [9066395052](tel:9066395052)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	5
------	---	--------------	---



