

Сдать офис, помещение под офис за 42 001 рублей на Дачная улица, 7

Ярославская область, Ярославль, Дачная улица, 7

42 001 Р в месяц

68.00 м²

Общая

68.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. * Работаем без выходных и праздников. Звоните с 10:00 до 20:00 * Сдам кабинет в Заволжском районе перед Октябрьским мостом. Адрес: ул. Дачная, 7 (второй этаж, один вход через автосалон). Назначение: офис, сфера услуг. Характеристики помещения: Общая площадь: 68 кв. м. Водоснабжение, канализация - центральные; отопление - два газовых котла; санузел на этаже. Высота потолков 3 м. Охранно-пожарная сигнализация, интернет в здании. Вентиляция. Доступ в помещение осуществляется по часам работы автосалона: пн-пт - с 9:00 до 18:00; сб - с 9:00 до 16:00; вс - нет доступа. Арендодатель - ИП, без НДС. Вид аренды - прямая. Срок аренды: 11 месяцев с пролонгацией или долгосрочный договор (при долгосрочном договоре оплата регистрации за счет арендатора). Оплата: Аренда + коммунальные платежи (~1,5-3 тыс. руб./месяц). Преимущества: первая линия ул. Дачная, прямо у Октябрьского моста; 10-12 минут до центра города; отличный современный ремонт в едином стиле, светлое, чистое и просторное помещение; очень большой автомобильный трафик; отличная транспортная доступность как на автомобиле, так и на общественном транспорте; до остановки общественного транспорта 100-120 м, 39 маршрутов во все районы города; рядом АЗС Роснефть, Теннисный клуб, супермаркет ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159801108](tel:+79159801108)



Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	68.00 кв. м		

