

Сдать офис, помещение под офис за 183 853 рублей на проспект Фрунзе, 41

Ярославская область, Ярославль, проспект Фрунзе, 41

183 853 Р в месяц



160.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

1 из 12

Этаж

Код лота: РАД-413517. Реализуется на торгах. Предлагается к продаже на торгах право заключения договора аренды на помещения, находящиеся в собственности ПАО Сбербанк, расположенные по адресу: г. Ярославль, пр-т Фрунзе, д. 41: - нежилые помещения 1 эт. 43-57, площадью 160, 2 кв. м, с кад. 76:23:061401:3970. Сущ. условия передачи Объекта: Передача Объекта по договору аренды осуществляется по акту приема-передачи не позднее 14. 11. 2025 г. (Подробно в инф. сообщении к аукциону). Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются дополнительно Срок аренды: 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Объекта. Начальная цена (месячная арендная плата) - 184 069 рублей 80 копеек (в т. ч НДС 20%). Помещения расположены на 1-м этаже кирпичного многоквартирного жилого дома 2004 г. п., являются коммерческой недвижимостью класса С с современной отделкой и всеми необходимыми коммуникациями. Высота потолков 2, 95 м. Отдельный вход со стороны проспекта Фрунзе. Местонахождение:: Реализуемые помещения расположены в постоянно развивающемся крупном жилом микрорайоне города Ярославля Сокол с отличной инфраструктурой, на первой линии крупнейшей транспортной артерии города проспекта Фрунзе. Соседями являются: магазин канцтоваров Луч, магазин Магнит, Аптека. ру и др ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159204005](tel:+79159204005)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь жилая	160.00 кв. м		

