

Купить землю, земельный участок за 56 520 000 рублей на Малая Пролетарская улица

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Малая Пролетарская улица

56 520 000 Р

1 570 000Р за сот.



36.00 сот.

Общая

Арт. 88823531. Группа компаний «Метро» предлагает к покупке земельный участок общей площадью 36 соток, расположенный в непосредственной близости от центра города. Территориальная зона - ОД (общественно-деловая) , что позволяет использовать участок под строительство административных, торговых, офисных, сервисных или многофункциональных объектов. Ключевые характеристики: Возможна покупка всего массива (36 соток) либо по частям - 20 и 16 соток. Участок имеет два удобных заезда - с улицы Большая Федоровская и с Безымянного переулка. В непосредственной близости проходят все городские коммуникации. ГПЗУ получено на каждый участок. До остановки общественного транспорта - около 200 метров. Рядом - современные здания, активная деловая среда и строящийся IT-парк, что делает локацию особенно перспективной. Преимущества: В пределах центральной части Ярославля едва ли найдётся участок интереснее и выгоднее по цене - редкое предложение для инвесторов и девелоперов. Отлично подходит под офисный центр, объект IT-инфраструктуры или торгово-административное здание. ----- Без комиссии для покупателя! -----

----- 1. Больше информации по телефону и в форме чата. 2 ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Аверьянов Сергей](#)

Телефон: [+79201003414](tel:+79201003414)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

