

Купить землю, земельный участок за 35 000 000 рублей на Московская М. ул

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Московская М. ул

35 000 000 Р

1 060 606Р за сот.



33.00 сот.

Общая

Продаются три смежных земельных участка в квартале, ограниченном улицами Малой Пролетарской, Малым Московским переулком и улицей Большой Федоровской. Участки ровные, правильной формы, свободные от построек. Возможна продажа отдельных участков. Зона ОД (общественно-деловая) Разрешенное использование по ГПЗУ: многоэтажные наземные, подземные гаражи-стоянки для хранения легкового автотранспорта Амбулаторно-поликлинические учреждения (мед.центры) Образовательные учреждения Кинотеатры, выставочные залы, музеи Культовые здания Офисные центры, бизнес-центры многофункциональные торгово-выставочные центры Рынки продовольственных и непродовольственных товаров в розницу и мелкий опт Общественное питание гостиницы, гостиничные комплексы развлекательные комплексы, ночные клубы, дискотеки физкультурно-оздоровительные комплексы, бассейны Условно разрешенные виды: среднеэтажная жилая застройка, макс.50% застройки, от 4 до 8 этажей высотная застройка до 40%, от 9 до 18 эт или до 75м Все коммуникации имеются - на участки или проходят по границе Инфраструктура в радиусе 150 м: Московский проспект, гостиница Азимут, Тензор-парк (стройка), СТО Авторитет, СТО Светлана, Пенсионный фонд, новый офисный центр Доступ ...

👁 7 с 21.06.2022, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Ветер Перемен](#)

Телефон: [+79159890524](tel:+79159890524)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

