

Сдать складское помещение за 100 000 рублей на ул Гагарина, 60б

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Гагарина, 60б

100 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



200.00 м²

Общая

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. * Работаем без выходных и праздников. Звоните с 10:00 до 20:00 * Сдам помещение под склад или производство в промзоне на ул. Гагарина. Адрес: ул. Гагарина, 60Б (отдельно стоящее здание / часть здания, первый этаж). Назначение: склад, производство. Характеристики помещения: Общая площадь: 200 кв. м. Площадь может быть увеличена за счет соседних помещений и зданий. Отопления нет. Электричество: мощность предоставляется по запросу арендатора. Высота потолков 4-4,5 м. Забор по периметру базы, физическая охрана, вход и въезд через КПП, видеонаблюдение. Интернет на территории базы. Доступ 24/7. Сроки аренды: 11 месяцев с пролонгацией или долгосрочный договор (при долгосрочном договоре оплата регистрации за счет арендатора). Арендодатель - ООО, без НДС; вид аренды - прямая. Цена аренды: 500 руб./кв. м в месяц + коммунальные платежи (электричество, охрана, уборка территории). Тариф за электричество ~8 руб./кВт. Преимущества: отличное расположение - близость к трассам на Москву, Кострому, Иваново, а также к окружной дороге (выход к трассе в северные регионы страны); удобный подъезд с окружной дороги через ул. Гагарина; хорошая асфальтированная дорога до самых ворот; подъезд к зданию на территории базы асфальтирован, в отличном состоянии; возможность ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159801108](tel:+79159801108)

Характеристики

Этажей всего 1



