Купить квартиру за 5 990 000 рублей на Красноборская ул, 38к3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Красноборская ул, 38к3

5 990 000 Р

102 393Р за м^2

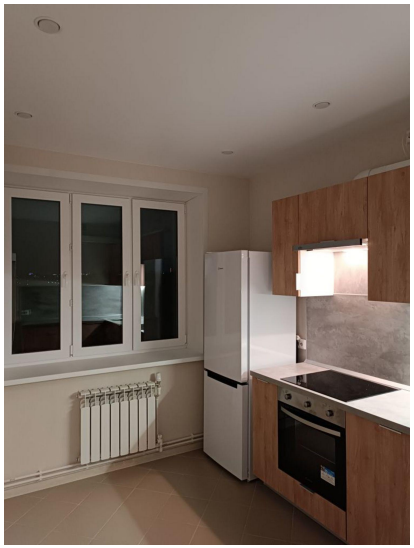
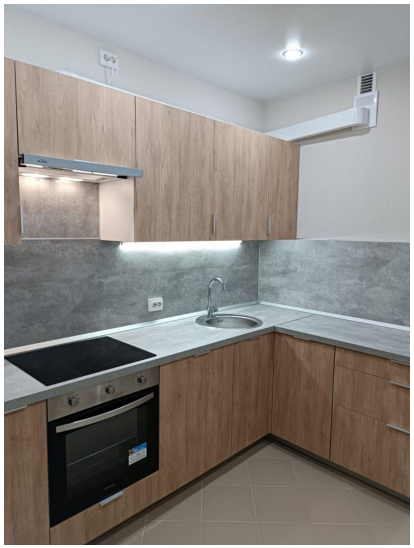
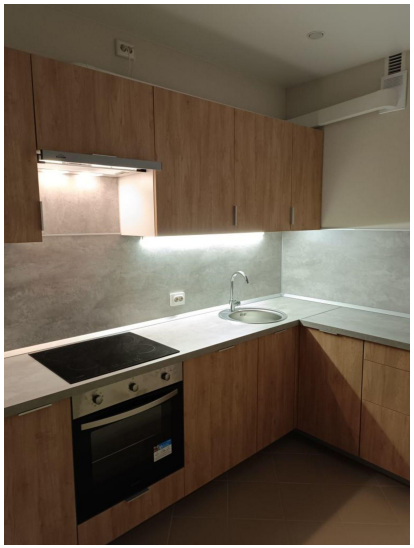
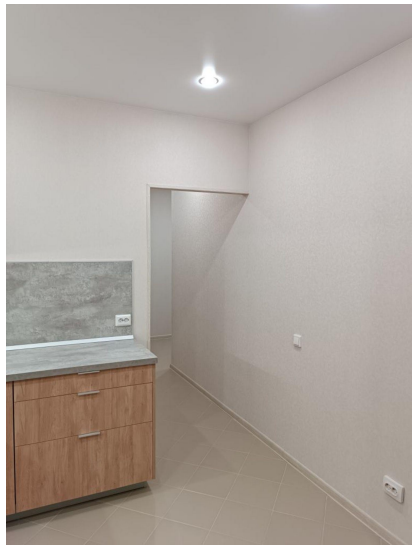
58.50 м^2	33.30 м^2	9.30 м^2	6 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается отличная 2-х комн. квартира современной планировки в Заволжском районе г. Ярославля на ул. Красноборской, д. 38 корп. 3, в ЖК "Алые паруса". ДОМ СДАН в марте 2024 г. Сейчас идет активное заселение дома. Квартира расположена на 6-ом этаже 24-х этажного монолитно-кирпичного дома. Квартира имеет удобную современную планировку. Общая строительная площадь квартиры - 58,5 кв.м, жилая площадь - 33,3 кв.м (комнаты 14,8 кв.м и 18,5 кв.м), кухня - 9,3 кв.м. Комнаты раздельные, с/у раздельный, в квартире имеется лоджия площадью 3,6 кв.м. Также плюсом данной планировки является просторная прихожая площадью 9,7 кв.м, в которой можно разместить вместительный шкаф для хранения вещей. Квартира полностью отремонтирована и готова к проживанию. На пол положены современные напольные покрытия (в комнатах - ламинат, в прихожей и на кухне - плитка), стены оклеены обоями, установлены межкомнатные двери, выполнен натяжной потолок с установкой систем освещения, ванная и туалет полностью выполнены в плитке с подготовкой мест для установления стиральной машины и бойлера (подведены необходимые коммуникации, сделаны электрические розетки), установлена современная сантехника. Кухня оборудована современным кухонным гарнитуром со встраимовой бытовой техникой (варочная панель Candy, духовой ...

2 с 02.06.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Калиниченко Иван Александрович

Телефон: 9066395052

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	24
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.30 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет