

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Республиканская ул, 77

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Республиканская ул, 77

10 000 000 Р

160 772Р за м²



62.20 м²

Общая

39.50 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Продается отличная трехкомнатная квартира в самом центре г. Ярославля, возле ТЮЗа. Квартира располагается на комфортном 5-ом этаже (есть пассажирский лифт) 7-ми этажного кирпичного дома! Очень светлая, теплая, с прекрасной планировкой. Общая площадь 62,2 кв. м. - Комнаты 17,4; 11,2 и 9,9 кв. м. расположены раздельно, на две стороны. Выход на лоджию (6 метров) из комнаты. Кухня 8,5 кв. м. (есть возможность увеличить). Санузел раздельный. Окна ПВХ. Прекрасные видовые характеристики! Квартира максимально подготовлена под ремонт. Уже произведена самая трудоемкая работа по демонтажу старой отделки, заменены стояки и трубы, вы сразу можете начать воплощать в жизнь свои дизайнерские и авторские решения. Двор просторный, зеленый. С детскими площадками, и парковками для авто. Отличное месторасположение данной квартиры, позволит новому покупателю, ощутить всю прелесть шаговой доступности, к историческим, культурным и досуговым местам нашего города (Храмы, Церкви, музеи, парки). По прописке относится к 43 школе (одной из лучших школ города с углубленным изучением немецкого языка), рядом ТЮЗ, детский сад, школа 33, ТРЦ Аура, планетарий, набережная рек Волги и Которосли, Цирк, Парк тысячелетия, музей заповедник, и многое другое. Квартира без ограничений и обременений ...

👁 7 с 30.06.2024, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Щегорцова Светлана Анатольевна](#)

Телефон: [+79206503878](tel:+79206503878)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.50 кв. м
Площадь кухни	8.50 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	да		

