

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Кривова улица, д.53к2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Кривова улица, д.53к2

6 250 000 Р

101 133Р за м²



61.80 м²

Общая

33.20 м²

Жилая

9.60 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 78025600. Предлагаем к покупке просторную видовую 2-комнатную квартиру в современном кирпичном доме на Московском проспекте, застройщик ПИК, сдан в 2013 году. Планировка: изолированные комнаты с панорамным видом из окон на зелёный район и небо, южная сторона; отдельный сан узел; просторная кухня 9,6 кв.м. с выходом на лоджию в форме сектора с очень высоким потолком - идеальная зона отдыха; широкая прихожая + гардеробная 3,5 кв.м. Отделка: современный ремонт от собственника в сан узле, надёжная входная дверь, натяжные потолки во всей квартире. Частично отделка от застройщика ГК ПИК: линолеум, обои и межкомнатные двери, окна и балконный блок ПВХ. В стоимость входит кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, обеденная группа, прихожая, диван, спальный гарнитур (готовый вариант под инвестиции для сдачи аренду или заехать и жить) . Дом: пассажирский и грузовой лифт с нулевого этажа (от квартиры до выхода на улицу нет ни одной ступеньки) , всего четыре квартиры на этаже, тамбур на две квартиры, на площадке можно оставить велосипед, коляску; над квартирой безопасный полноценный технический этаж, минимум соседей, тихо, не слышно лифт. Территория: огороженная, видеонаблюдение, собственная парковка и детская площадка. Инфраструктура: в шаговой доступности детские садики ...

👁 0 с 06.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Сарычева Юлия](#)

Телефон: [+79201003414](tel:+79201003414)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	33.20 кв. м
Площадь кухни	9.60 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Вид из окон	во двор		



