

Купить квартиру за 1 600 000 рублей на Тутаевское шоссе, 87 к2

Ярославская область, Ярославль, Тутаевское шоссе, 87 к2

1 600 000 Р

84 211Р за м<sup>2</sup>



19.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 79955975. Продается однокомнатная квартира 19 кв м. гостинного типа (студия) на Тутаевском шоссе 87 к. 2 в кирпичном доме на удобном первом этаже. Идеально студенту, под сдачу, для молодой пары. Отдельный тамбур на три квартиры. Две входные двери в квартиру, одна из которых шумоизоляционная. В квартире выполнен основательный ремонт; стены с шумоизоляцией, новые обои, пол - новый линолеум. В квартире тепло (теплый пол). Водопроводные трубы заменены на новые. Комната уютная, квадратной формы, окно выходит на тихую сторону, противоположную от подъездов. Выделена зона кухни. Остается кухонный гарнитур, а также другая мебель и техника. Есть водонагреватель- всегда есть горячая вода, он тоже остается новым хозяевам. Полноценный санузел в плитке с ванной, где также установлена мойка, что позволяет мыть посуду. Сам дом находится в удачной локации, пользующейся спросом: в соседнем доме поликлиника, рядом магазины, в шаговой доступности садики, школа, парк Павловская роща, река Волга, остановка и др. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку и быстрое освобождение квартиры. Квартира без долгов и обременений. Звоните, записывайтесь на просмотр.

👁 3 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79660616537](tel:+79660616537)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	2.00 кв. м

