

Купить квартиру за 9 299 000 рублей на улица Крылова, 22

Ярославская область, Ярославль, улица Крылова, 22

9 299 000 Р

106 885Р за м²



87.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

4 из 11

Этаж

Объект № 16319 Просторная 3-комнатная квартира в ЖК «НьюТон» (2023 г.п.) Продается современная 3-комнатная квартира площадью 86,8 м² в новом монолитном доме комфорт-класса с закрытой территорией и панорамным лифтом. ЖК «НьюТон», 2023 года постройки. Этаж 4 из 11. Планировка: • Три изолированные комнаты: 18 м², 16 м² и 13 м² • Кухня-гостиная 16 м² • Раздельный санузел + дополнительный туалет • Просторный коридор 12 м² • Три гардеробные — максимум удобства • Панорамные окна почти в пол • Окна во двор — детская площадка и парковка под присмотром, без шума от дорог Преимущества: • White box-отделка: идеально ровные стены и пол, готовы к финишной отделке • Разведена электрика, частичная шумоизоляция • Поквартирный счётчик отопления, автоматическая передача показаний • Очень низкие коммунальные платежи — всего ~4000Р зимой • Парковка на закрытой территории — всегда есть свободные места • Современный домофон с входом по биометрии или через приложение • Видеонаблюдение в подъезде и по периметру • Хорошие и спокойные соседи Бонус покупателю: • Оставим часть стройматериалов (некоторые трудно достать в Ярославле) • Готовый дизайн-проект — вариант интерьера на фото Оформление: • Свободная продажа, 2 взрослых собственника • Без детских долей • Вся сумма в договоре • Быстрый выход на сделку • Подходит ...

👁 0 с 13.04.2025, обновлен 13.04.2025

Продавец: [Матасов Андрей Михайлович](#)

Телефон: [+79036100541](tel:+79036100541)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	11	Площадь кухни	16.00 кв. м

