

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Ленинградский проспект, 98/2

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 98/2

5 700 000 Р

83 824Р за м²



68.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в новом кирпичном доме в Брагино (Дзержинский район). Ленинградский проспект, дом 98/2. Жилой комплекс Мегаполис. Дом сдан в 2024 году. Полностью кирпичная постройка, своя крышная газовая котельная (ниже коммунальные платежи). Очень удачная планировка квартиры! Общая площадь: 68,7 кв м. Три отдельные комнаты, окна на две стороны дома. Шикарные видовые характеристики, виден красивый закат. Просторная квадратная кухня - 12 кв м. Ниша под кладовую-гардеробную. Раздельный санузел. Никакой бесполезной площади. Очень компактная и функциональная планировка. В то же время, просторная. Качественная предчистовая отделка. Балкон без остекления. Четыре квартиры на площадке. Грузопассажирский лифт. Приятный подъезд. Во дворе современный детский городок, много парковочных мест. Построен новый детский садик. Пункты выдачи, магазины, остановка транспорта, ТЦ Альтаир и прочее. Цена очень приятная: 5 700 000. Чистая продажа. В квартире никто не зарегистрирован. Подходит под семейную ипотеку 6%. Показ в удобное время по предварительной договорённости. Форма оплаты - наличные, ипотека, можно использовать материнский семейный капитал, зачёт жилья. Звоните, пожалуйста, задавайте вопросы, записывайтесь на просмотр. id:41302. Безопасность. Лучшие юристы окажут полное ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159815247](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 11 | Этажей всего | 14 |
| Площадь жилая | 41.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

