

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на 3-я Шоссейная улица, 22А

Ярославская область, Ярославль, 3-я Шоссейная улица, 22А

5 650 000 Р

62 778Р за м²



90.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается квартира в новом кирпичном доме с индивидуальным газовым отоплением! ДОМ СДАН. Идеальный вариант для семьи с детьми. Жилой комплекс расположен в тихом месте Заволжского района всего в 11 минута на авто до центра города. В радиусе 10-15 минут расположены вся необходимая инфраструктура: магазин продуктов, рынок, детский сад, школа, аптека. Рядом расположен сосновый бор - в тени деревьев летом можно дойти пешком или доехать на велосипеде до песочного пляжа и искупаться в Прусовских карьерах. На авто всего 5 минут до пляжа. Два малоэтажных дома - в жилом комплексе не будет эффекта муравейника. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Индивидуальное газовое отопление - тепло и горячая вода в любое время года. Низкие коммунальные платежи по сравнению с централизованным отоплением. Вид из окна не закрывается деревьями и другими домами - в квартире много естественного света. Три спальни 13.74 кв.м., 19.36 кв.м., 20.18 кв.м. - хватит места для большой семьи с детьми. Кухня 12.09 кв.м. - готовьте с удовольствием и обирайтесь всей семьей. Места хватит для всех. Прихожая 10.18 кв.м. - есть место для системы хранения вещей и обуви. Два санузла: туалет и ванная+туалет 7.68 кв.м. В большом саунзле есть место для стиральной/сушильной машины, ванной, душевой кабины. Выполнена предчистовая отделка ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807728243](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь комнат	13.74 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

