

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на 2-й Брагинский проезд, 6

Ярославская область, Ярославль, 2-й Брагинский проезд, 6

3 750 000 Р

93 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 12

Этаж

Продам уютную однокомнатную квартиру улучшенной планировки в мкр. Яблоневый Посад, кирпично-монолитный, в прекрасном месте пешей доступности Павловской рощи и реки Волги. Новый, современный дом! Квартира очень теплая и светлая. Площадь - 39,9 м.кв. Очень удобная планировка: просторная комната, кухня - 9,7 м.кв, вместительная гардеробная. Высокие (2,75 м.) потолки. Выполнен качественный ремонт. Подъезд чистый и ухоженный, хорошие соседи. В доме организовано ТСЖ, что значительно снижает стоимость к/у. Благоустроенный двор, детская площадка, газоны, парковка. Во дворе и в подъезде установлена система видеонаблюдения. Район с развитой инфраструктурой, отличная дорога и подъезды к дому. Напротив дома новый детский сад, во дворе дома и рядом много магазинов, фитнес-центр, гипермаркет Лента, остановки, парк Павловская роща и река Волга. Без обременений, в собственности более 5 лет. Подходит под ипотеку и сертификаты. Агентство недвижимости Этажи гарантирует вам полное сопровождение на всех этапах сделки - от первого звонка до получения ключей. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Вера Валерьевна](#)

Телефон: [+79806601654](tel:+79806601654)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

