

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Рыкачева, 17

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Рыкачева, 17

3 000 000 Р

88 235Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продажа уютной и просторной 1-комнатной квартиры на Рыкачёва, дом 17, на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома 1962 года постройки после полного капитального ремонта (замена и реконструкция всех коммуникаций). 2 подъезда, на этаже большая сушилка, удобный ухоженный коридор, где стоят велосипеды, коляски и пр. В коридоре своя кладовка (1х1,5), без документов. Общая площадь квартиры - 34,4 кв.м. Жилая - 18,2 кв.м. Кухня - 7,4 кв.м. Коридор - 5 кв.м. Санузел - раздельный, отделан плиткой, установлены новые трубы, разводка: туалет - 1,2 кв.м., ванная комната - 2,6 кв.м. Окна ПВХ. БЕЗ БАЛКОНА. ГАЗА НЕТ, электрическая варочная панель. Остаётся: мини-телевизор, варочная панель, водонагреватель. Качественная входная дверь. Косметический ремонт. 1 взрослый собственник больше 5 лет. Рядом остановка общественного транспорта, развитая инфраструктура: школы, детские сады, торговые центры, продовольственные розничные и сетевые магазины, магазин бытовых товаров, Озон, Вайлдберриз, парикмахерская, аптеки, парк Нефтяник, Арена 2000, колледж, университет, дом культуры, недалеко лыжная трасса, в соседнем доме - центр внеклассной работы Паритет, детская и спортивная площадки. Один взрослый собственник.

👁 1 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Поступальская Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79159638082](tel:+79159638082)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

