

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Тутаевское шоссе, 51а

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Тутаевское шоссе, 51а

3 600 000 Р

85 714Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная квартира от собственника! **Общая площадь: 42.4 кв.м **Количество комнат: 2 Этаж: 2/9 Район: [Дзержинский район.] Кирпичный дом. Вид из окна комфортный (не окно в окно) Хорошая шумоизоляция. Окна выходят на 2 стороны (одно из них на Павловский парк.) Большая лоджия. Вместительная кладовая. Раздельный санузел. Межкомнатные двери деревянные. Окна пластиковые. Хорошая металлическая входная дверь. Новый лифт(в прошлом году в доме выполнен плановый капитальный ремонт шахты и замена кабины лифта) В одних руках с 2000 года. 1 взрослый собственник. Без обременений. - Через дорогу Павловский парк (березовая роща) только после ремонта. В парке удобные дорожки для прогулок, выход к реке Волга с видом на Толгский монастырь. - Рядом развитая инфраструктура: магазины (в 2х минутах пятерочка, магнит), аптеки, почта, пункты выдачи, пекарня, отделение Сбербанк. До школы пешком 5 минут, 3 минуты до детского сада. (По пути не нужно переходить дорогу) - До остановки общественного транспорта 3 минуты. Удобная транспортная развязка, быстрый доступ к центру города. (можно добраться в любой район города без пересадок) -Поликлиники в пешей доступности (взрослые и детская) -Рядом с домом обустроена парковка. Благодаря недавно выполненному ремонту ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

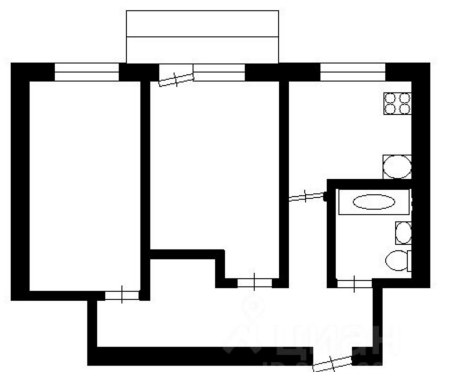
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806619451](tel:+79806619451)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate