

Купить квартиру за 2 690 000 рублей на ул Елены Колесовой, 42

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Елены Колесовой, 42

2 690 000 Р

84 063Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Агентство Недвижимости Новый Ярославль предлагает в продажу однокомнатную квартиру в Дзержинском районе г. Ярославля на 2-ом этаже 5-го дома 1965 года постройки по адресу: ул. Елены Колесовой д. 42. Общая площадь квартиры 32,3 кв.м., комната 17 кв.м., кухня 6 кв.м. Сделан косметический ремонт. Окна ПВХ; натяжной потолок; на полу линолеум; стены- обои. Сан. узел совмещённый в панелях. Балкон застеклён. На площадке, где расположены квартиры чисто; соседи все хорошие. Тихий и спокойный микрорайон. Остановки общественного транспорта рядом с домом. Развитая инфраструктура: школы № 80 и 72, детские сады, торговые центры, аптеки, сетевые магазины продуктов, почта и многое другое для Вашего комфортного проживания. Квартиру после покупки можно сдавать сразу в аренду и получать хороший доход (примерно 16000-18000 рублей+коммунальные услуги в месяц). Мебель и техника остается и входит в стоимость (посудомоечная машина, кондиционер, стиральная машина автомат, новая автоматическая газовая колонка, холодильник, духовой шкаф, газовая варочная поверхность, микроволновая печь, телевизор, кухонный гарнитур, обеденный стол, стулья, диван, стенка для хранения вещей). Два взрослых собственника. Никто не зарегистрирован. Прямая продажа. Просмотр в любое удобное для Вас время по договорённости. ЕСЛИ ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Сарычев Леонид](#)

Телефон: [+79108153693](tel:+79108153693)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

