

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Белинского улица, д.32б

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Белинского улица, д.32б

3 300 000 Р

78 199Р за м²



42.20 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 81418248. Предлагаем к покупке 2-к квартиру на третьем этаже панельного дома 1966 года постройки. Отделка: ремонт был 20 лет назад, требует внимания, квартира чистенькая, без запахов, теплая. Планировка: кухня 5,5 кв.м. , две изолированные комнаты, совместный сан узел, выход на балкон из большой комнаты. Подъезд: опрятный подъезд с замененными стеклопакетами. Дом: под управлением УК "Управдом Ленинского района", стандартные коммунальные платежи, своевременная уборка подъезда и прилегающих территорий. Двор: парковка открытая, несколько площадок для прогулок с детьми, много зелени, хороший асфальтированный проезд. Инфраструктура: рядом детские сады № 190, 105, 65 и школы № 9, 74, в шаговой доступности спортивная школа олимпийского резерва №4 с бассейном, физкультурно-оздоровительный комплекс, дом культуры Строитель, парк отдыха Угличский, легкоатлетический манеж Ярославль, Ленинский рынок, баня, Юбилейный парк, остановка общественного транспорта с прямыми маршрутами в любую точку Ярославля (до центра общественным транспортом от 10 минут езды в зависимости от часов пик) , 15 минут пешком до Главного ж/д вокзала. Условия продажи: прямая продажа, выход на сделку без обременений, юридическое сопровождение специалистом агентства АН Метро со страховкой профессиональной ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Смолина Елена

Телефон: +79201003414

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Высота потолков	2.52 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу		

