

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 65а

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, пр-кт Дзержинского, 65а

4 500 000 Р

58 442Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся просторная, светлая, 4-х комнатная квартира в самом центре Дзержинского района (Брагино) по адресу: пр-кт Дзержинского, д. 65а. На 2 этаже 5-ти этажного дома, площадью 77.1 м<sup>2</sup>. ПАРАМЕТРЫ: Общая площадь - 77 м<sup>2</sup> Жилая площадь - 50 м<sup>2</sup>. Кухня - 7 м<sup>2</sup> Кладовая - 1,5 м<sup>2</sup> Балкон - 6 м<sup>2</sup> Лоджия - 3 м<sup>2</sup> Высота потолков - 2.65м СОСТОЯНИЕ: Планировка квартиры эргономичная, продуманная: Кухня - 7 м<sup>2</sup> (требуется ремонт), четыре изолированные комнаты (частично требуют ремонта), есть кладовая под гардеробную, балкон и лоджия застеклены, окна ПВХ (частично), санузел раздельный, состояние квартиры - требует косметического ремонта. Проведена замена труб, установлены счётчики на воду и свет, порядочные, тихие соседи. Вид из окон на обе стороны во двор. Открытая территория с детской площадкой, всегда есть парковочные места. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для жизни: Сетевые магазины Магнит, Верный, Бристоль ; пункты выдачи Озон и Вайлдберриз; Аптеки ; Банки ; Отделения Почты ; Детские сады ; Школы ; Детские развивающие центры ; Салоны Красоты. ТЦ Космос ; ТЦ Победа ; До остановки общественного транспорта 5 минут пешком. До центра города 20 минут на транспорте. Благоустроенный, чистый и зелёный район города для комфортного проживания. Торг реальному покупателю Полна ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Александр Кумыш](#)

Телефон: [+79100781500](tel:+79100781500)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

