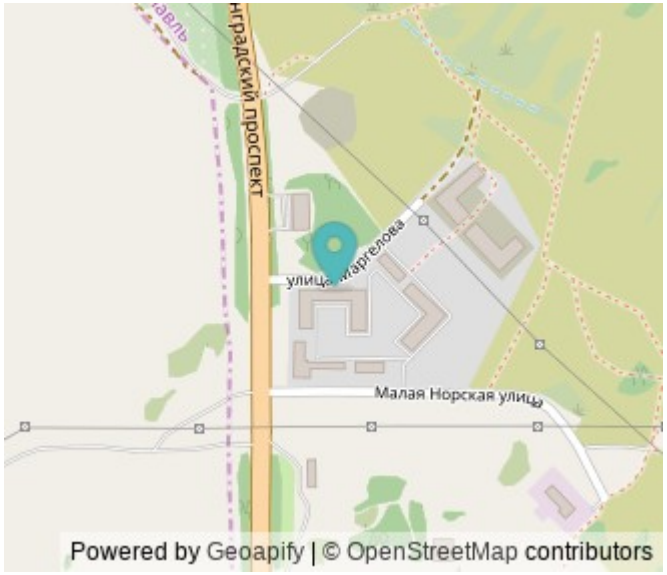
Купить квартиру за 5 379 000 рублей на Ленинградский проспект, 98/2

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 98/2

5 379 000 Р

77 957Р за м^2

69.00 м^2	12.00 м^2	2 из 9
Общая	Кухня	Этаж



ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ 3-комнатная картира в НОВОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в Дзержинском районе!!! ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ: 69 кв.м./ комнаты 18, 10 и 13 кв.м./ кухня 12 кв.м.(выход на лоджию с кухни)/ лоджия 3,5 кв.м./ коридор 9,95 кв.м./ ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: -Дом из керамического кирпича (качественная тепло и шумоизоляция). -На крыше дома ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ГАЗОВАЯ КОТЕЛЬНАЯ, что обеспечит экономию по коммунальным платежам. -Во дворе дома большая детская площадка. -Открытая стоянка во дворе дома. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Качественная предчистовая отделка: бетонная стяжка на полу, стены отшпаклеваны выровнены, электрическая разводка по всей квартире, разведены сантехнические трубы, установлены счетчики. - Просторные светлые комнаты - Большая кухня с выходом на лоджию - Установлены окна ПВХ - Качественная стальная входная дверь - Квартира уютная, теплая, просторная - Просторная лоджия 3,5 кв.м. - Высота потолков 2.7 м. - Вместительный, функциональный коридор 9,95 кв.м. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: детские сады, школы, ТЦ Альтаир, супермаркеты, удобная транспортная развязка (конечная остановка общественного транспорта). Рядом с домом строятся 2 новых детских сада и школа. ВОЗМОЖНА покупка квартиры по СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ!!! СДЕЛКА ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ БЕСПЛАТНА!!! ЗВОНИТЕ!!! Отвечу ...

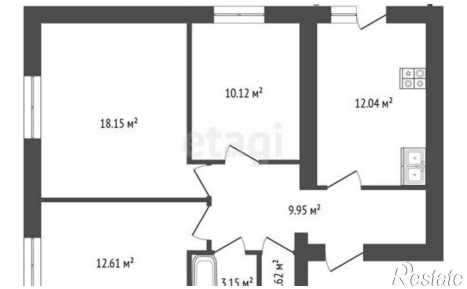
0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: Геращенко Мария Сергеевна

Телефон: +79056344625

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м


18.15 м²
10.12 м²
12.04 м²
9.95 м²
12.61 м²

комната
комната
кухня
3
40,88
67,64
68,69
10.12 м2
12.04 м2
18.15 м2
коридор
комната
9.95 м2
3.15 м2