

Купить квартиру за 3 290 000 рублей на улица Урицкого, 36

Ярославская область, Ярославль, улица Урицкого, 36

3 290 000 Р

74 773Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается солнечная и тёплая 2-х комнатная квартира в центре Дзержинского района. О КВАРТИРЕ: Качественная косметическая отделка; Окна – ПВХ в маленькой комнате и на балконе (при входе на балкон и на кухне - качественные деревянные рамы, не продувают, в квартире очень тепло!); полы – ламинат и линолеум; хорошие радиаторы (в квартире очень тепло); Совмещённый санузел. Отличный вариант для проживания и для сдачи в аренду. В квартире остаётся кухонный гарнитур, с духовым шкафом, диван. Остальную мебель по договорённости. Чистый, ухоженный подъезд; отличные соседи; прекрасная звукоизоляция; 1 взрослый собственник, чистая продажа без долгов и обременений. ИНФРАСТРУКТУРА: Развитая инфраструктура в шаговой доступности (Магнит, Магнит Экстра, пятёрочка, кафе, рестораны, аптека, поликлиника, ТЦ Космос, школы, детские сады, Спортивный комплекс). ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Удобная транспортная развязка. До остановки общественного транспорта 5 минут пешком, автобусы ходят во все районы города с высокой регулярностью.  Мы даём своим клиентам гарантию безопасной сделки. Сопровождение сделки юристом с выдачей гарантийного сертификата ( оплачивается отдельно)  Одобрение ипотеки без похода в банк. Работаем с сертификатами  Помощь в реализации вашей недвижимости. Просмотр возможен в любое время и ...

0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Арсентьева Марина Владимировна](#)

Телефон: [+79108279029](tel:+79108279029)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

