

Купить квартиру за 3 130 000 рублей на улица Урицкого, 45

Ярославская область, Ярославль, улица Урицкого, 45

3 130 000 Р

71 136Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию 2-комн. квартиру в центре Дзержинского района. Вся мебель и техника за исключением холодильника останутся покупателю и включена в стоимость. Квартира не угловая, что избавляет вас от проблем с промерзанием стен. Выполнен косметический ремонт — вы можете сразу заехать и жить. Санузел совмещенный, отделан плиткой, выводы для стиральной машины. Газовый водонагреватель позволит вам существенно сократить расходы на горячую воду и не зависеть от сезонных отключений. Квартира полностью соответствует фотографиям. Окна квартиры расположены на юго-запад, поэтому здесь всегда светло и уютно. Капитальный ремонт крыши выполнен в 2022 г., крыша никогда не текла. Ком. платежи 5200 зимой и 3000 летом. Дом панельный, построенный в 1965 году, находится под управлением УПРАВДОМ ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА. Чистый подъезд и отсутствие посторонних запахов. Соседи — преимущественно семейные люди и пенсионеры. Вокруг дома сосредоточена вся необходимая инфраструктура спального района: средняя школа всего в 50 метрах, детский сад — в 150 метрах, остановка общественного транспорта — в 170 метрах. Рядом расположены сетевые магазины, а удобная транспортная развязка на Ленинградском проспекте позволит вам быстро добраться в любую часть города. У квартиры один взрослый собственник, более ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Бабкин Денис Игоревич](#)

Телефон: [+79108173625](tel:+79108173625)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

