

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на 1-я Шоссейная улица, 44

Ярославская область, Ярославль, 1-я Шоссейная улица, 44

3 990 000 Р

90 682Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся уютная квартира с видом на Волгу! Ищете комфортное жильё в тихом районе с развитой инфраструктурой? Тогда этот вариант для вас! Предлагаем двухкомнатную квартиру площадью 44,3 м² на 8-м этаже кирпичного дома (1996 года постройки) по адресу: г. Ярославль, ул. 1-я Шоссейная, д. 44. Главные преимущества: ☐ Живописный вид на Волгу – наслаждайтесь природой, не выходя из дома! ☐ Отличное расположение – рядом магазин, пункты выдачи Ozon и Wildberries, остановка транспорта. ☐ Дом после капремонта – чистые подъезды и ухоженная территория. ☐ Квартира не сдавалась в аренду – жилая площадь 25,1 м², кухня 8,1 м², выполнен косметический ремонт. Заезжайте и живите! ☐ Раздельный санузел – удобно для всей семьи. ☐ Парковка во дворе – вам всегда найдётся место для авто. ☐ Отличная экология – рядом сосновый бор, Прусовские карьеры (Ярославский Байкал) и фитнес-центр Парково. ☐ Идеально для семьи – в шаговой доступности детский сад №147, школа №47, Дом культуры Энергетик. Код пользователя: 177210 Номер в базе: 7337708

0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Малышева Екатерина Тимофеевна](#)

Телефон: [+79159625312](tel:+79159625312)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

