

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Большая Луговая, 21/14

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Большая Луговая, 21/14

8 500 000 Р

77 982Р за м²

109.00 м²

Общая

52.00 м²

Кухня

2 из 3

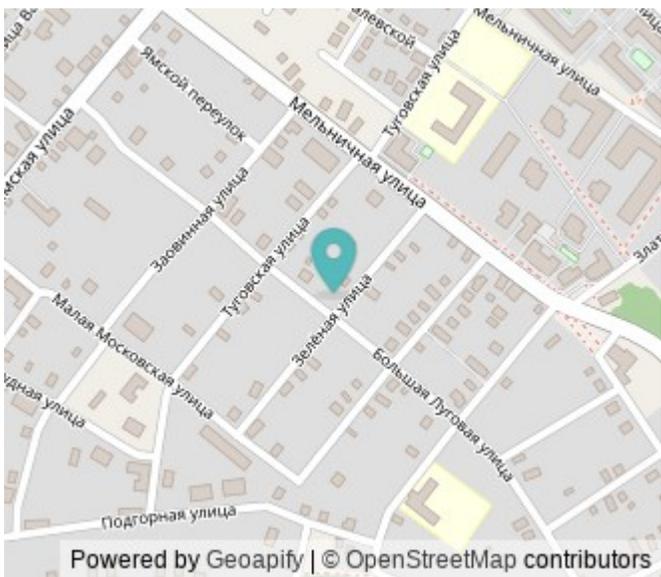
Этаж

Предлагается к продаже эксклюзивная 3-х комнатная квартира в пос. Ивняки! О доме: 6-ти квартирный кирпичный дом 2022 года постройки на земельном участке ИЖС 12,3 сотки со своей закрытой территорией и парковочными местами. Двое ворот по 6 метров с каждой стороны дома. Видеонаблюдение. Дом утеплен по фасаду, двухкамерные стеклопакеты с напылением, тёплой плёнкой и откосами, профиль Veka softline Премиум. Водоснабжение - скважина со специальной системой очистки, вода без запаха. Канализация - септик Топаз 6 (рассчитан на проживание более 30 человек). Отопление - индивидуальное газовое оборудование (котел Виссман). Платежи зимой до 1200 рублей в месяц, Фундамент - монолитная железобетонная плита. Межэтажные перекрытия - ж/б плиты, по ним шумоизоляция керамзитобетон 10 см + 5 см стяжка, стены оштукатурены, межкомнатные перегородки из керамического кирпича, ровные под покраску. О квартире: Просторная и светлая квартира площадью 109 кв.м.(выделенная доля) с высокими потолками 3,1 метра и окнами 1,9 метров. Планировка: Кухня-гостиная 52 кв.м.(4 окна), комнаты 19 и 11 кв.м., лоджия 5,8 кв.м., прихожая с коридором 14 кв.м., санузел 7 кв.м. Есть возможность разделить кухню на 2 помещения. Стоимость указана под чистовую отделку с применением качественных строительных материалов! В ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159604993](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	52.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

