

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на ул Сосновая, 3 3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Сосновая, 3 3

7 150 000 Р

115 323Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся просторная 2-х комнатная квартира в экологически чистом районе города Ярославля в современном доме 2017 года постройки! Квартира общей площадью 62,84 кв.м, расположена на 4 этаже 10-ти этажного монолитно-кирпичного дома. Квартира с ремонтом. Просторная кухня - 13,79 кв.м. с выходом на застекленный балкон. Удобная функциональная планировка: окна на обе стороны дома, комнаты раздельные (18,37 и 15,48 кв.м.), раздельный санузел. В качестве подарка собственники оставят покупателям: кухонный гарнитур и шкаф купе. В доме собственная котельная, установлены индивидуальные приборы учёта отопления на каждую квартиру, соответственно оплата за отопление ниже при данной системе, так как есть возможность регулировать отопление по своим нуждам. Достаточно места для парковки вокруг дома. Грузовой и пассажирский лифты, видеонаблюдение по периметру и в подъездах, спортивная и детская площадки во дворе дома. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа 48, детские сады 30, 74, 100, 148 и 150, детские развивающие центры, сетевые магазины, ТЦ Глобус, Леруа Мерлен, аптеки, Сбербанк, отделение почты, остановка общественного транспорта. Вблизи сосновый бор, пруд, зимой и летом прекрасные виды для прогулок и свежий воздух. Показы проводятся по предварительной договоренности. Полное сопровождение ...

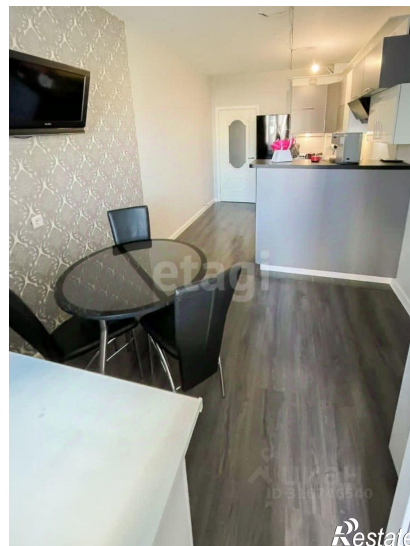
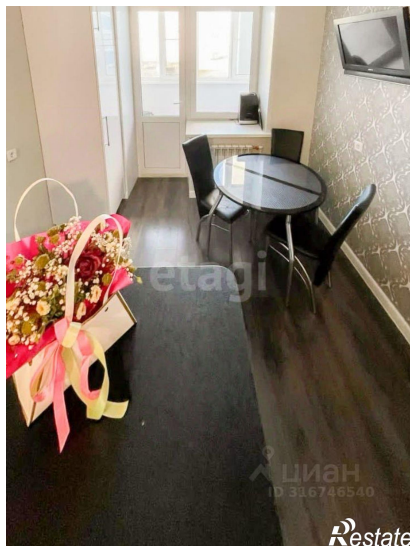
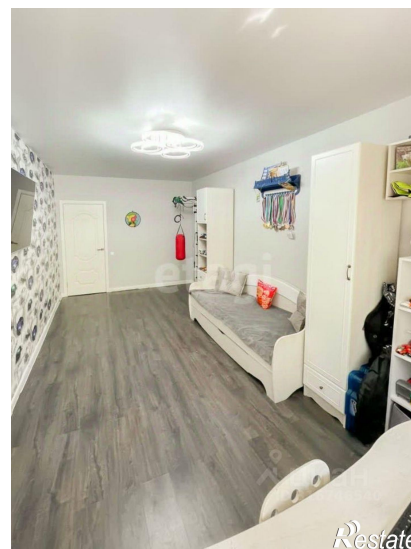
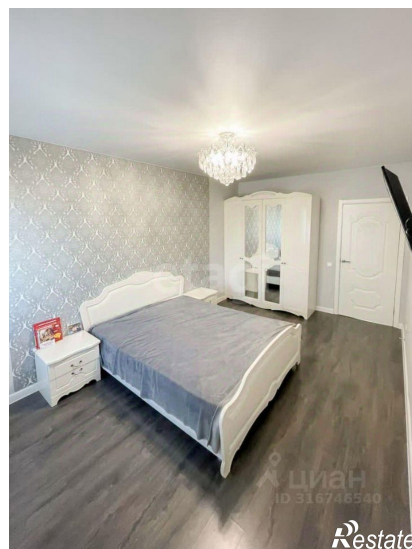
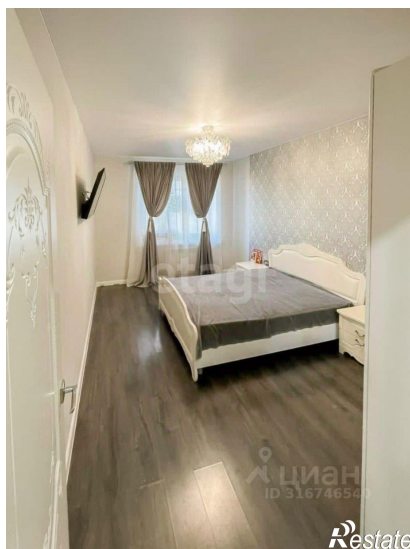
👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

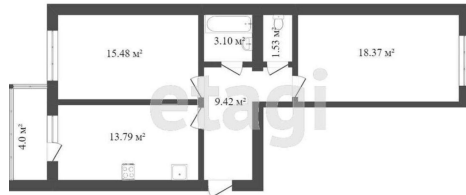
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108104988](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь комнат    | 18.37 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |





Restate

Restate