

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Вишняки, 3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Вишняки, 3

4 450 000 Р

120 270Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается современная квартира в уютном кирпичном доме с газовым котлом, что обеспечивает существенную экономию на коммунальных платежах и отсутствие сезонных отключений горячей воды. Расположенная в пяти минутах на транспорте и пешей доступности от центра города, она представляет собой идеальное сочетание комфорта и удобства. Квартира находится на третьем этаже, в доме есть бесшумный лифт. Уникальной особенностью является большая лоджия с панорамными окнами, которую можно утеплить для увеличения жилой площади. При грамотном зонировании возможно создание евро-2 с просторной кухней, что станет отличным решением для семьи. Перед домом расположена широкая закрытая территория с детской площадкой и парковкой, охраняемая круглосуточным видеонаблюдением. В пешей доступности находятся сад, школа, продуктовые магазины и автобусная остановка, что делает этот район идеально подходящим для жизни. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья, где комфорт и безопасность станут вашими постоянными спутниками! Код пользователя: 167407 Номер в базе: 7295079

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807017221](tel:+79807017221)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



