

Купить квартиру за 6 199 000 рублей на улица Маланова, 23 к2

Ярославская область, Ярославль, улица Маланова, 23 к2

6 199 000 Р

99 984Р за м²



62.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Отличная двухкомнатная квартира в 10 минутах от центра, в новом, кирпичном доме. !!!!!ДОМ СДАН!!!! -ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ, а это очень значительная экономия на коммунальных платежах. -ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ КВАРТИРЫ: 7 этаж, окна во двор. РЯДОМ КЛАДОВАЯ в одном тамбуре, можно сделать дверь из квартиры и переделать под гардеробную. -УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: отдельный санузел, две просторные комнаты, кухня посередине. -ПРОСТОРНАЯ ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ из КУХНИ -ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ 2.7м -ИДЕАЛЬНАЯ ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ, огорожена забором, сейчас будут ставить шлагбаум. Детская площадка, площадка для спорта и отдыха, тротуары, озеленение, большая стоянка для авто -ПРОСТОРНАЯ , КРАСИВАЯ ВХОДНАЯ ГРУППА, качественные стильные лифты. -В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ школы, магазины, детские сады, остановка общественного транспорта, парк. -Отделка предчистовая: стены оштукатурены, стяжка на полу, лоджии остекленены, выполнена разводка электрики, установлены выключатели, розетки, индивидуальный газовый котел, радиаторы отопления, входная металлическая дверь. В 100 метрах от дома Пятерочка, остановка общественного транспорта. Удобная развязка в любой район города. А самое главное 5 -10 минут на машине и вы в центре, ни каких пробок, 15-20 минут на автобусе. Спокойный ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806509657](tel:+79806509657)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	13.00 кв. м		

