

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Маланова, 29 к2

Ярославская область, Ярославль, улица Маланова, 29 к2

6 600 000 Р

122 222Р за м²



54.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Тёплая 2-комнатная квартира с газовым отоплением в доме из силикатного кирпича Ищете уютное жильё для комфортной жизни? Тогда эта квартира именно то, что вам нужно! КЛАДОВКА 5.5 м2 в подарок! Основные характеристики: Площадь: 54,6 м² (без учёта балкона) Планировка: распашонка, комнаты не проходные Газовое отопление низкие коммунальные платежи (зимой ~6000Р даже при активном использовании) Тёплые полы в ванной + в коридоре для комфортной сушки обуви Балкон застеклён, пол в плитке Площади помещений: Спальня 16,39 м² Детская 14,3 м² Кухня 13,2 м² (смежная со спальней) Ванна 2,96 м² Санузел 1,78 м² Коридор 6,07 м² Дополнительные преимущества: Кладовое помещение 5,5 м² (продаётся отдельно, есть отдельные документы) Квартира без обременений, все документы готовы к сделке Собственники первые, без долгов Материнский капитал использовался, доли выделены (есть соглашение) Удобное расположение: Детские сады 241, 144, 62 Школы 13, 40 Поликлиника, продуктовые магазины (Пятёрочка, Чижик, Магнит), пункты выдачи Ozon, WB, Авито Рядом остановка, рынок на 8 Марта в пешей доступности Торг возможен только при личной встрече после просмотра. Звоните, договоримся о просмотре! Код пользователя: 177210 Номер в базе: 7337035

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806618571](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь кухни	13.00 кв. м



