

Купить квартиру за 28 500 000 рублей на пр-кт Ленина, 35/88

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, пр-кт Ленина, 35/88

28 500 000 Р

252 212Р за м²



113.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Эксклюзивный вариант квартиры стиля Барокко в центре города в окружении максимальной инфраструктуры (Юбилейный парк, Покровский сквер, спорткомплексы с бассейнами, ледовый корт, ДК Добрынина, Молодежный дворец, топовые школы, д/сады, клиники и т д). Дом строился для руководителей Моторного завода, имеет красивую большую закрытую территорию. Квартира с колоссальной энергетикой созидания и успеха, принадлежала знаменитому легенде-тренеру хоккея! Проведен капитальный ремонт(этапы фиксировались и имеются), полностью выстраивался новый каркас потолочных перекрытий, установлены швеллеры, проведено армирование, реставрированы лаги пола, зачищены и наполнены новым материалом. Весь ремонт проводился по проекту конструктора с дизайнерским контролем и узаконением всех перепланировок. Материалы использованы только импортные, дорогие. Щепетильность и строгий надзор в ремонте с обустройством интерьера акцентировался на собственное проживание. Продажа, к сожалению, вынужденная обстоятельствами. Квартира совершенно звукоизолирована. Ванная с окном, все полы с подогревом, климат-контроль во всех комнатах (бризеры), везде кондиционеры, мощная вытяжная система со звукоизоляцией, очистители воды, фильтрация воды, бойлер на 150л, полы - натуральный дубовый паркет, керамогранит - Испания, обои в комнатах ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108215675](tel:+79108215675)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5		



