

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Кривова улица, д.55а

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Кривова улица, д.55а

3 650 000 Р

77 660Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 82136976. В продаже 2х-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Кривова, дом 55а. Без обременений и долгов! Более 5ти лет в собственности! Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку! О доме: - кирпичный дом 1968 года постройки; -удачное расположение дома, вся инфраструктура в шаговой доступности; -доброжелательные и тихие соседи, на этаже 3 квартиры; -чистое состояние подъезда; О квартире: -расположена на 1м этаже из 5, не угловая; -никто не прописан; -площадь квартиры 47 кв. м, балкона нет; -нормальное состояние, чисто, тёплая квартира; - есть гардеробная, комнаты изолированные; -перепланировок не было, с/у в плитке; О районе: Квартира находится во Фрунзенском районе, развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины Магнит, Пятёрочка, Наш Квартал, Ярославский Государственный Технический университет через дорогу, парк Нефтяников, за домом детский сад № 227, рядом сад № 243, № 110, очень много образовательных учреждений, школа № 18, № 12, аптеки, банки, Автовокзал, остановки общественного транспорта. Звоните, показ в удобное время! Подходит под ипотеку, материнский капитал! Отличный вариант для жизни и сдачи в аренду! Реальному покупателю возможен торг!

👁 2 с 09.05.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Козлова Ксения](#)

Телефон: [+79109737589](tel:+79109737589)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома        | кирпичный   |
| Этаж              | 1               | Этажей всего    | 5           |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 25.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м      | Высота потолков | 2.5 м       |
| Вид из окон       | во двор         |                 |             |

