

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Батова, 5

Ярославская область, Ярославль, улица Батова, 5

5 100 000 Р

75 000Р за м²



68.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.70 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира с отдельными комнатами в хорошем районе! Продается 3-комнатная квартира площадью 68,3 м² на 5 этаже 10-этажного дома по адресу: г. Ярославль, Дзержинский район, ул. Батова д. 5 Планировка включает 3 отдельные комнаты площадью 16,7м², 10м² и 12м², просторную кухню 10,7м² правильной формы и отдельный санузел. Есть остекленная лоджия 3 м². В квартире установлены пластиковые окна со шумоизоляцией, Натяжные потолки. Квартира, без современного ремонта, но в соседнем подъезде есть аналогичная с новым современным ремонтом, если будет интересно покажем , как можно перепланировать законно. Так же имеется две просторные кладовые , которые смело можно совместить или организовать постирочную или гардеробную . Район хорошо развит: в пешей доступности находятся школа, детский сад и продуктовые магазины. Что дает преимущество поступить в одну из лучших школ и садов Ярославля. Рядом расположен парк для прогулок и спортивная площадка. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы, удобный выезд на Ленинградский проспект. В доме установлены домофон и видеонаблюдение. Во дворе детская площадка и места для парковки. Коммуникации: газ, центральное отопление, холодная и горячая вода. Два взрослых собственника. Чистая история без обременений. Готовы к быстрой ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Лидер Град](#)

Телефон: [+79856725622](tel:+79856725622)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	10.70 кв. м		

