

Купить квартиру за 7 790 000 рублей на улица Ньютона, 9

Ярославская область, Ярославль, улица Ньютона, 9

7 790 000 Р

95 000Р за м²



82.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Очень просторная светлая теплая квартира в современном полностью кирпичном доме 2008 года постройки в самом центре Фрунзенского района в 10 минутах от Московского проспекта!!! Всего 95000 за м2 (в отличии от соседних новостроек из монолита)!!! Для тех, кто любит и ценит свободное пространство: комнаты 25 и 21 м2, кухня 13 м2, ванная 5 м2 и санузел 2 м2, огромный квадратный 12 м2 с возможностью зонирования гардеробной комнаты, и дополнительный индивидуальный коридор 7 м2, который можно оборудовать под кладовую или подсобное помещение!!! Две лоджии 6 и 3 м2 на разные стороны дома с прекрасным видом с 7 этажа! Вечерами вы можете наслаждаться закатами, а по утрам рассветами! Пластиковые стеклопакеты, современная система отопления и водоснабжения, застекленные слайдерами лоджии и бюджетный ремонт от застройщика. Квартира ждет своих новых хозяев, которые придадут ей уют и комфорт! Очень чистый подъезд с современным ремонтом и оборудованная дворовая территория с детской и спортивной площадкой и достаточным количеством парковочных мест! Отличная инфраструктура: рядом детские сады 38, 218 и 89, школа 14, спорткомплекс Локомотив, ТЦ Фараон, множество магазинов и кафе, ярославский автовокзал. Удобная транспортная доступность с Московского проспекта и Суздальского шоссе! Один собственник ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806618093](tel:+79806618093)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

