

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на ул Чернопрудная, 17

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Чернопрудная, 17

5 490 000 Р

130 714Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 82437980. В продаже стильная 1-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Чернопрудная, дом 17/1. Фрунзенский район, ЖК Сокольники, развитая инфраструктура! 1 взрослый собственник! Без обременений и долгов! О доме: - монолитно-кирпичный дом 2016 года постройки; - на этаже 4 квартиры; - уютный двор, много парковочных мест; - дружелюбные и тихие соседи; - ухоженный двор с детской и спортивной площадкой, лавочки, имеется зона барбекю; - видеонаблюдение; - большой грузовой лифт; О квартире: - качественный современный ремонт; - общая площадь квартиры 42.90 + большая застекленная лоджия; - комната 20.40 кв.м., кухня 11.95 кв.м, есть встроенная гардеробная; - с/у совмещен в плитке; - индивидуальное газовое отопление (низкие коммунальные платежи, регулируемое отопление и всегда горячая вода); - уютная и теплая квартира, не угловая; О районе: В шаговой доступности: Пятёрочка, Магнит, остановки общественного транспорта, ГУОР Локомотив, детский сад 96, 98, 35, школа 91, аптеки, банки, в доме пункты выдачи, кафе, детские развивающие центры, салоны красоты, на территории фитнес клуб. Отличный вариант для жизни и аренды! Подходит под материнский капитал, ипотеку. Прямая продажа! 1 взрослый собственник! Возможен показ в вечернее время в будние дни и выходные по договоренности ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79367094032](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



