

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Менделеева, 21

Ярославская область, Ярославль, улица Менделеева, 21

5 500 000 Р

71 429Р за м²



77.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Дизайнерские апартаменты во Фрунзенском районе гор.Ярославль. Просторная светлая квартира, с новым чистым ремонтом и сантехникой. Квартира очень теплая зимой и прохладная летом. Свежий дом 2018 года постройки, материал дома: кирпич. В доме 10 этажей, плюс полноценный технический этаж. Возможна продажа с мебелью по договоренности. Основное отличие апартаментов от квартир - в них нельзя прописаться на постоянной основе, возможна прописка временная с ежегодным продлением! За счет этого квартира на 30% ниже рынка, вы экономите порядка 3 млн рублей. Квартплата - 5000 лето, 7000-8000 в зимний период . Можно купить в Ипотеку. Квартира продается через прямую продажу. 1 взрослый владелец, долей нет, обременений нет, обмен не рассматриваем. Документы готовы к сделке!!! ИНФРАСТРУКТУРА В шаговой доступности от дома более четырнадцати магазинов (Пятёрочка, Магнит, Дикси и др.) и Пятерочка прямо в доме, шесть аптек (Будь Здоров!, Апрель, Алоэ и др.), остановки общественного транспорта на расстоянии не более 165 метров (2 минуты пешком). Достаточно близко расположены: ТЦ Шоколад, фитнес-зал Fitness House, парк Нефтяник, Леруа Мерлен, ТРК Вернисаж, Арена-2000, ЯГТУ. В этом же квартале школы 12, 75, детские сады 36, 88, 243, отделение почты России, пункты выдачи Яндекс.Маркет, OZON, Wildberries ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806613206](tel:+79806613206)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь кухни	10.00 кв. м	Апартаменты	да



