

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на проспект Ленинградский, 99

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, проспект Ленинградский, 99

2 250 000 Р

75 000Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Прекрасное предложение! Уютная и комфортная квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой! Документы готовы к сделке! И так, квартира находится в Дзержинском районе, по адресу: Ленинградский пр-т д.99 . Расположение дома в центре Дзержинского района позволяет пешим ходом добраться до каждого края района: - в 5 минутах ТЦ Альтаир и Некст, ТЦ Победа, парк 30-я Победы (пруды); спортивные комплексы, где есть бассейны, Дзержинский рынок. Все как на ладони!!! Продуктовые магазины, поликлиника, почта, школы и детские сады, сетевые магазины и пункты выдачи, рестораны и кафе, банки. Дом построен в 1971 году. Квартира расположена на 5 этаже 5ти этажного панельного дома, что является преимуществом, т.к. тихая и еще очень теплая, имеет много преимуществ: - мебель на кухне и в комнате остается, - стиральная машина стоит в ванной комнате, - прихожая оборудована встроенным шкафом, - есть балкон, - в доме нет мусоропровода, а это значит, что нет и неприятного запаха, - хороший напор воды, - стояки поменяны и счетчики на воду установлены, - в подъезде чисто и установлен домофон, - соседи приветливые и спокойные - нет долгов по коммунальным услугам. - быстрый выход на сделку, - один взрослый собственник. - полная сумма в договоре. - во дворе достаточно мест для парковки, имеется ...

👁 5 с 19.05.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Мегаполис](#)

Телефон: [+79108261886](tel:+79108261886)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

